

Leifur Þorsteinsson

From: Haraldur Árnason <haraldur@hara.is>
Sent: 8. ágúst 2018 15:16
To: Pétur Ingi Haraldsson; Leifur Þorsteinsson
Cc: Skipulagssvið Akureyrar
Subject: Njarðarnes 12
Attachments: Njarðarnes 12_1302-1303-1304-1305-1306 - deiliskipulag.pdf

Skipulagsráð
c/o skipulagsstjóri
Pétur Ingi

Undirritaður fh. lóðarhafa Njarðarnes 12 óskar eftir því við Skipulagsráð að það samþykki eftirtaldar breytingar á deiliskipulagi er gilda fyrir lóðina og í framhaldi af því verði erindið grenndarkynnt.

- 1) Lóð hússins verði stækkuð um hluta af göngustíg er liggur vestan við lóð. Lóðarstækkun er 120,5m² og verður því heildarlóð hússins 4065,7m² + 120,5m² eða alls 4186,2m².
- 2) Þak hússins verði gert einhalla með mestu vegg hæð 12,5m en minnsta vegg hæð 9,2m (samkv. skilmálum er mesta vegg hæð 9,0m og mesta mænishæð/þakhæð 12,5m).
- 3) Nýting lóðar verði 0,55 (var áður 0,50).

Við þessar breytingar er hægt að nýta svokallaðar geymsluhillur sem t.d skrifstofur fyrir starfsseminu á neðri hæð ásamt því að aðkoma að vestan batnar mjög.

Akureyri 08.08.2018

Kveðja / Best regards

Haraldur S. Árnason
Byggingartæknifræðingur
Civil Engineer B.Sc.
Beinn sími: +354 464 6802
GSM sími: +354 861 6616
haraldur@hara.is

TGT Hús ehf.
HSÁ Teiknistofa
Sunnuhlíð 12
603 Akureyri
Sími: +354 464 6800
Fax: +354 464 6801
<http://www.hara.is>