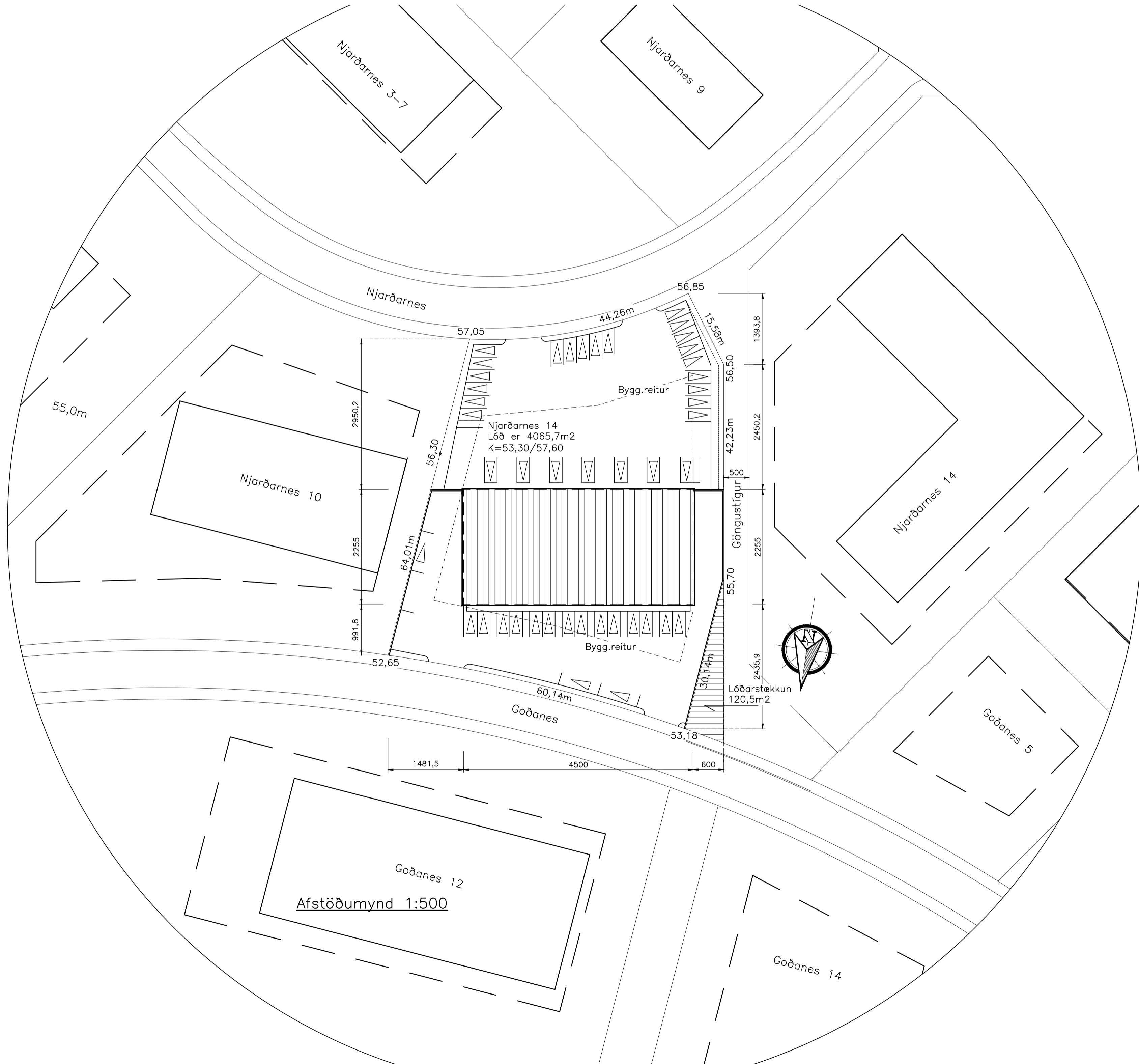
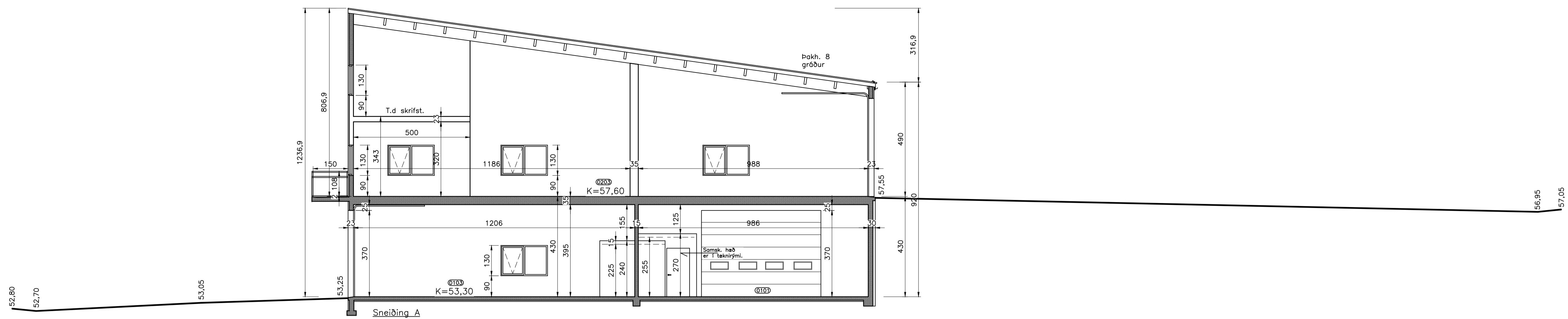


NR	DAGS	BREYTING
A		
B		
C		

H.S.Á. TEIKNISTOFA
 TGT Hus ehf - SUNNUHLÍÐ 12 - 603 AKUREYRI - kt. 701210-1230
 sími 464-6800 - fax 464-6801 - hara@hara.is - www.hara.is

VERKHEITI							
Njarðarnes 12, Akureyri.							
BÍTTI TEIKNINGAR							
Hækkun á húsi - útlit.							
VERK NR	18-501	TEIKN. NR	1302	KVARDI	1:100	DAGS	20.07.2018
HANNAÐ	HÁ	TEIKNAD	HÁ	YFIRFARIÐ		BREYTING	
HARALDUR S. ÁRNASON - kt. 12049-2339							
STEINMAR H. RÖGNVALDSSON - kt. 140574-3769							
Aðrir Málendur							
Aðrir Málendur							



Breytingatexti:
 Lóð hússins verði stækkuð um hluta af göngustíg sem liggur vestan við lóð.
 Lóðarstækkun er 120,5m² og verður því heildarlóð hússins 4065,7m² + 120,5m² = 4186,2m²
 Þak verði gert einhalla með mestu veggþéð 12,5m en minnstu veggþéð 9,2m (samsk. skilm. 9,0m mesta veggþéð og mánishéð (þakhéð) 12,5m).
 Mesta nýting er 0,5 en verði 0,55 þannig að hegt verði að nýta geymsluhlullur sem t.d skrifstofurými.
 Nýting 0,55 gefur byggingarmagn (0,55 x 4186,2m²) 2302,4m².
 Eldra byggingarmagn var (0,5 x 4065,7m²) = 2032,9m².
 Viðbótar byggingarmagn er því 269,5m².
 Eldri gölfkötur verða þeir sömu og var áður.

NR	DAGS	BREYTING
A		
B		
C		

H.S.Á. TEIKNISTOFA
 TGT Hús ehf - SUNNUHLÍÐ 12 - 603 AKUREYRI - kt. 701210-1230
 sími 464-6800 - fax 464-6801 - hana@hara.is - www.hara.is

VERKHEITI			
Njarðarnes 12, Akureyri.			
HEITI TEIKNINGAR			
Hækkun á húsi og lóðarstækkun - snið og afstöðumynd.			
VERK NR	TEIKN NR	KVARTI	DAGS
18-501	1303	1-500/1:100	20.07.2018
HANNAÐ	TEIKNAD	YFIRFARIÐ	BREYTING
HÁ	HÁ		
HARALDUR S. ARNASON - kt. 120149-2339			
STEINMAR H. RÖGNVALDSSON - kt. 140574-3769			
Aðrir Málendur			
Aðrir Málendur			