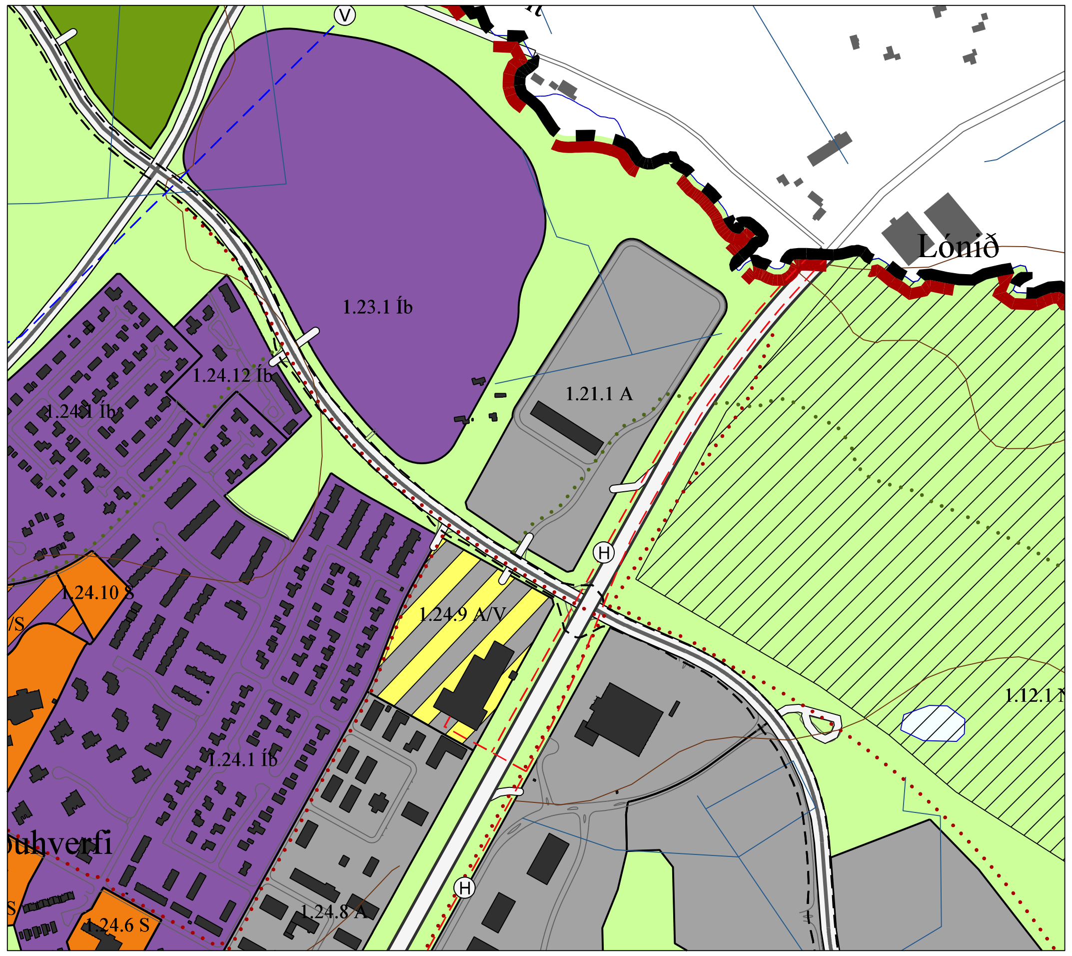
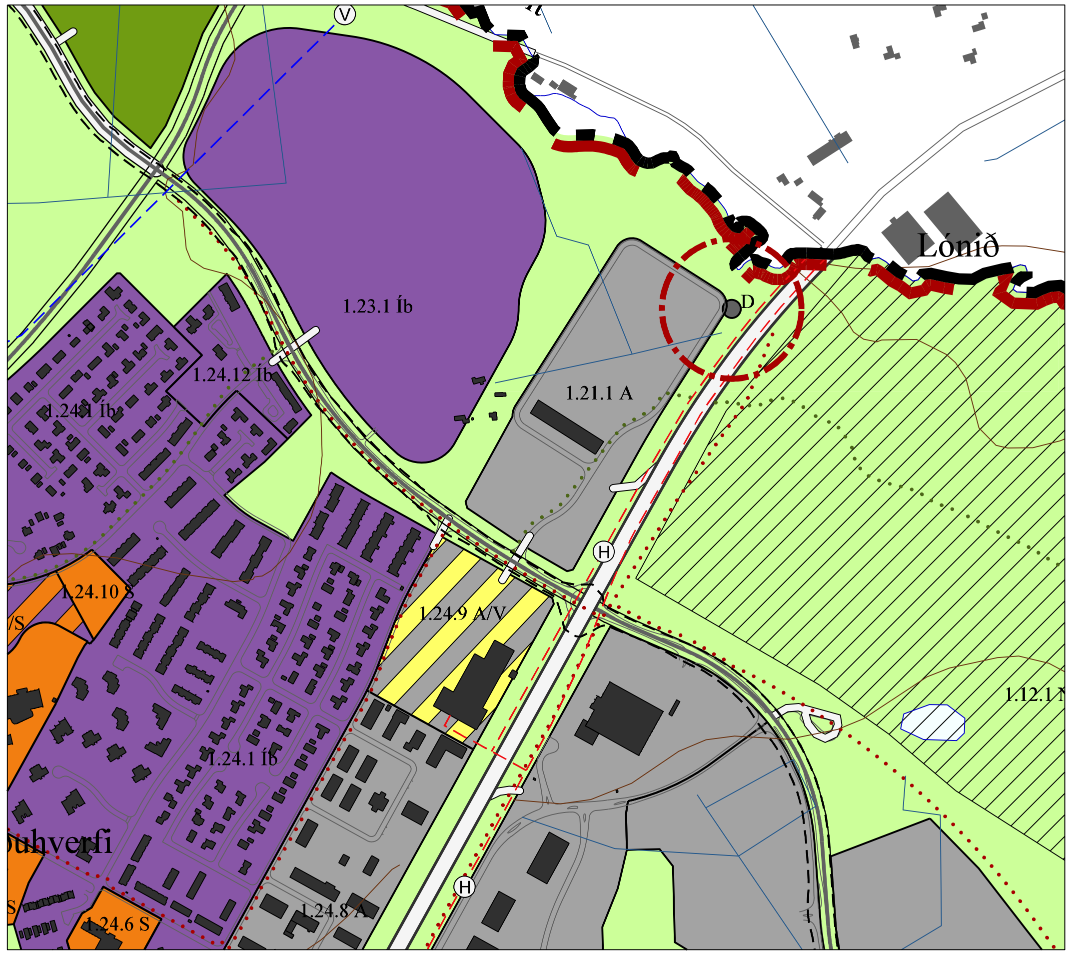


Gildandi skipulag



Breytt skipulag — Mörk breytinga — Mkv.: 1:10.000

Bæjarstjórn Akureyrar leggur til að aðalskipulagi Akureyrar 2005-2018 verði breytt á eftirfarandi hátt.

Gert verði ráð fyrir dælustöð fráveitu við norðausturhorn Sjafnargötu. Lóð undir stöðina verður um 150-160 m². Hún verður neðanjarðar og er liður í fráveitulausnum fyrir athafnarsvæðið sem rísa mun við Sjafnargötu.

Breyting á skipulagsuppdrætti

Hringtákn í lit iðnaðarsvæðis merkt D er sett inn á uppdrátt.

Breytingar á greinargerð

Engin breyting er gerð á greinargerð. Umfjöllun um dælustöðvar er almenn og merkingar þeirra ekki staðgreindar (D).

Áhrifamat

Breytingin felur ekki í sér heimildir til framkvæmda, sem háðar eru mati á umhverfisáhrifum. Breytingin fellur því ekki undir ákvæði laga um umhverfismat áætlana nr. 105/2006.

Breytingin á ekki við meginatriði aðalskipulagsins. Hún hefur engin neikvæð áhrif á náttúrufar eða menningarminjar. Breytingin nær til lítils svæðis og hefur hvorki áhrif á aðra landnotkun né aðra hagsmunaaðila en Akureyrarbæ. Breytingin telst því óveruleg sbr. ákvæði 2. mgr. 36. gr. skipulagslaga.

SKÝRINGAR

LANDNOTKUN

- Mörk skipulagssvæðis
- Þéttbýlismörk
- Íb Íbúðarsvæði
- S Svæði fyrir þjónustustofnanir
- M Miðsvæði, miðbær
- V Verslunar- og þjónustusvæði
- A Athafnasvæði
- H Hafnarsvæði, flugvallarsvæði
- I Iðnaðarsvæði
- F Svæði fyrir frístundabyggð
- Óbyggð svæði
- O Opin svæði til sérstakra nota
- R Sorpförgunarsvæði
- Hverfisverndarsvæði
- N Náttúruverndarsvæði, fólkvangur
- N Náttúruverndarsvæði, svæði á náttúruminjaskrá
- Strandsvæði í flokki B
- E Efnistökusvæði
- Landfylling
- Ný strandlína, útgrafið
- R Fornminjar
- Blönduð landnotkun
- Stofnanasvæði með útivistargildi

Grunnkort:
Umhverfisdeild Akureyrar
Myndmældur hæðarlínugrunnur

ÞJÓNUSTUKERFI

- Stofnbraut
- Tengibraut
- Aðrir vegir/götur
- Aðalstígar
- Útivistarstígar
- Reiðleiðir
- R Flutningslínur rafveitukerfis (Loftlínur)
- R Svæði fyrir háspennulínur, línufjöldi ekki tilgreindur
- R Flutningslínur rafveitukerfis (Jarðstrengir)
- H Aðveitulögn hitaveitu
- V Aðveitulögn vatnsveitu
- F Útrás fráveitu
- L Ljósleiðari
- D Dælustöðvar fráveitu og fráveitumannvirki

Aðalskipulagsbreyting þessi sem er óveruleg sbr. ákvæði 36. gr.skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í bæjarstjórn Akureyrar þann

____

____
bæjarstjórinn á Akureyri

Afgreiðsla bæjarstjórnar var auglýst þann

____

Aðalskipulagsbreyting þessi var staðfest af Skipulagsstofnun í samræmi við 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010

þann ______________

____________________________ ____________________________

AÐALSKIPULAG AKUREYRAR 2005-2018

BREYTING
Dælustöð fráveitu við Sjafnargötu

Skipulagsdeild Akureyrarbæjar — Mælikvarði 1:10.000 — Dags. 30.1.2018

TEIKNISTOFA ARKITEKTA
GYLFI GUÐJÓNSSON OG FÉLAGAR ehf.
arkitektar faí
KAUPANGI V/MÝRARVEG, 600 AKUREYRI, SÍMI 461 5508, NETFANG: arni@teikna.is
SKÓLAVÖRÐUSTÍG 3, 101 REYKJAVÍK, SÍMI 552 8740, VEFFANG: www.teikna.is