

Skipulagsstjóri
c/o Pétur Ingi Haraldsson

Undirritaður fh. lóðarhafa Geirprúðarhaga 6 óskar eftir því við skipulagsráð að það samþykki eftirtalda breytingu á deiliskipulagi er gilda fyrir lóðina og í framhaldi af því verði erindið grenndarkynt.

1) Nýtingarhlutfall verði hækkað úr 0,420 í 0,560.

Samkvæmt núverandi deiliskipulagi fyrir lóðina er gert ráð fyrir allt að 8 íbúðum í 2. hæða fjölbýli.

Lóðarhafi hyggst reisa 2 fjölbýlishús á lóðinni sem verða 2. hæða og með alls 15 íbúðum (7 íb. + 8 íb.) en gert var ráð fyrir alls 8 íbúðum á lóðinni. Stærð lóðar er 1856,0m²

Íbúðargerðir verða 3 eins herb., 7 tveggja herb., 2 þriggja herb., 2 fjögurra herb. og 1 fimm herb.

Húsin verða innan núverandi byggingarreits og kröfum um bílastæði verða uppfyllt samkvæmt deiliskipulagi.

Nefna má að á lóð nr. 4 við Geirprúðarhaga er búið að samþykkja samskonar beiðni en lóðirnar eru eins að stærð, sama nýting og samsk. byggingareitur.

Akureyri 04.07.2018

Fh. Tréverks ehf.

Kt. 660269-2829

Grundagata 8-10

620 Dalvík

Haraldur Árnason