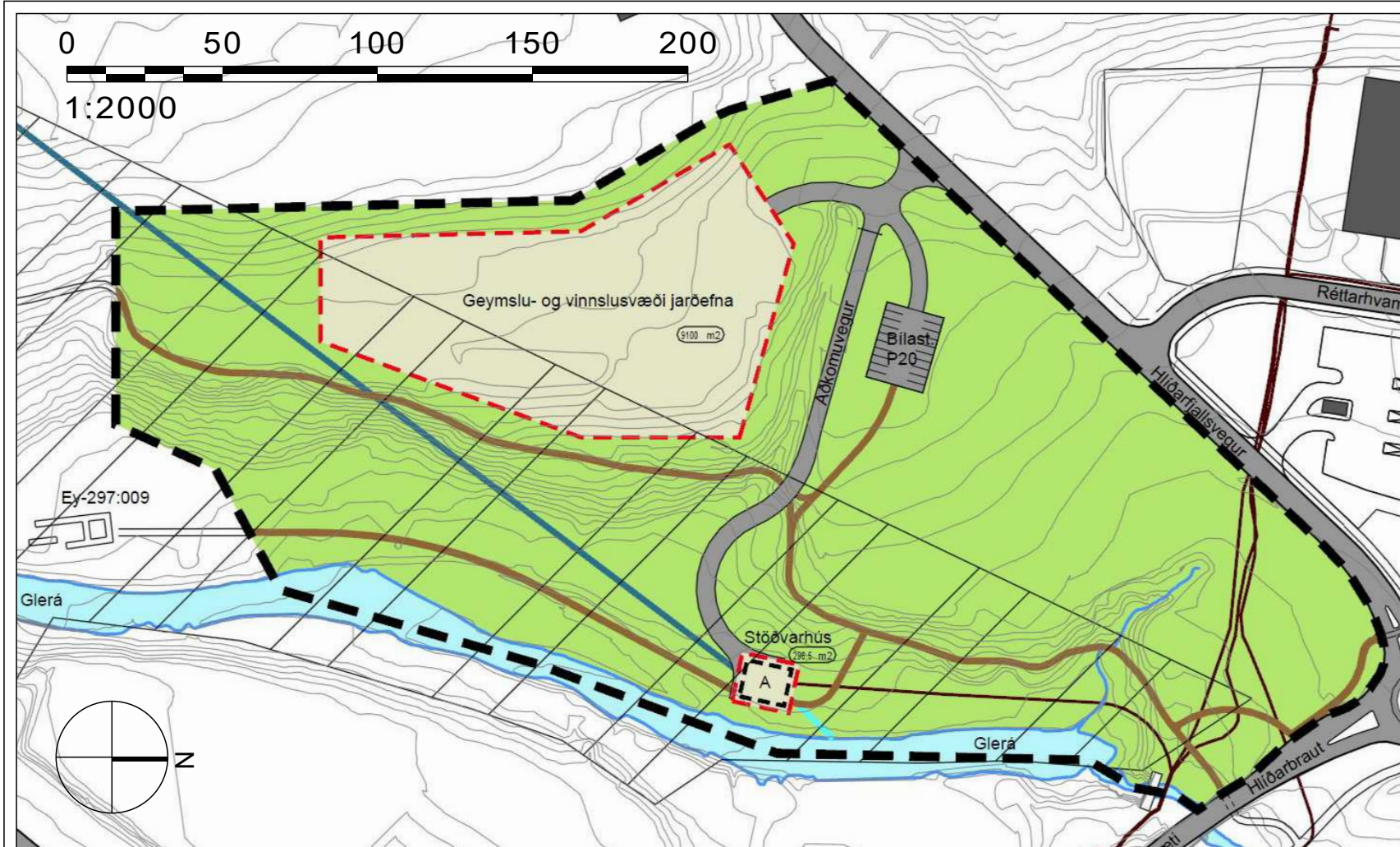
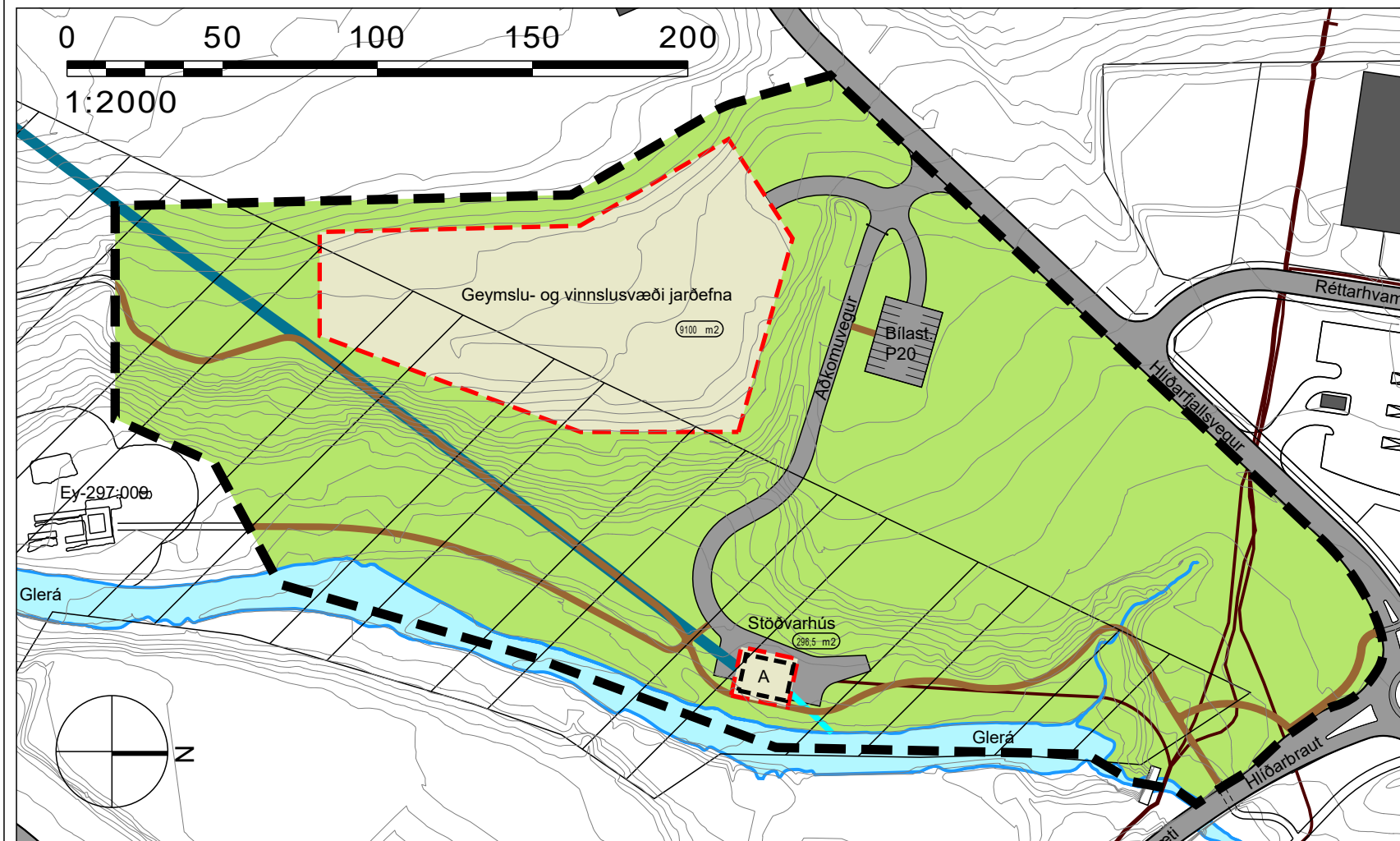




GILDANDI DEILISKIPULAG, ÖÐLAÐIST GILDI 19.06.2014



BREYTT DEILISKIPULAG

Glerárvirkjun II - deiliskipulag

Breyting á deiliskipulagi - Stöðvarhús.

Breyting á deiliskipulagi fellst í eftirfarandi:

- Leyfilegt byggingarmagn innan lóðar stöðvarhúss hækkar úr 60 m² í allt að 160 m². Byggingarreitir innan lóðar stækka um 1 m til norðurs vegna þessa.
- Hámarkshæð byggingar og þar með hámarks vegghæð hækkar úr 7,5 m í 8,5 m yfir gólfkóta.
- Smávægilegar breytingar eru gerðar á akstursleið að stöðvarhúsi til samræmis við forhönnun sem nú liggur fyrir.
- Bílastæði og athafnarsvæði umhverfis stöðvarhús er stækkað til norðurs, vesturs og suðurs til að mögulegt sé að flytja rafal að og frá stöðvarhúsi til viðhalds og viðgerða.
- Breytingar eru gerðar á göngustígakerfi innan svæðisins til samræmis við forhönnun sem nú liggur fyrir. Breytingin felur meðal annars í sér að neðsti hluti stígsins sem liggur frá stöðvarhúsi og upp í Glerárdal mun liggja ofan á pípustæðinu (um 180 m). Þá verður aðkomuvegur að stöðvarhúsi nýttur sem hluti af göngustígakerfinu í stað sér göngustígs frá bílastæðum en vegurinn verður lokaður fyrir almenna bílaumferð með hliði austan aðkomuvegar að bílastæðum. Þessar breytingar stuðla að minna jarðraski á svæðinu.
- Tryggt skal að yfirfallsvatn, tæmingarvatn og yfirborðsvatn frá neysluvatnstönkum Akureyrar (utan skipulagssvæðis) eigi greiða leið meðfram vegi niður að stöðvarhúsi og áfram út í Glerá.

Fyrir utan breytingar þessar gildir áfram greinargerð deiliskipulags sem öðlaðist gildi 19.06.2014.

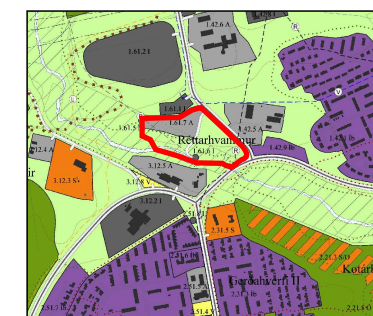
Breytingar eftir auglýsingar- og kynningartíma:

- Leyfilegt byggingarmagn innan lóðar stöðvarhúss hækkar úr 150 m²/ í allt að 160 m².
- Bætt er við þeim skilmálum að yfirfallsvatn, tæmingarvatn og yfirborðsvatn frá neysluvatnstönkum Akureyrar (utan skipulagssvæðis) eigi greiða leið meðfram vegi niður að stöðvarhúsi og áfram út í Glerá.

DEILISKIPULAGSBREYTING ÞESSI SEM FENGIÐ HEFUR MÁLSMEÐFERÐ SKV. 1. MGR. 43. GR. SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010 VAR SAMPYKKT Í BÆJARSTJÓRN ÞANN _____

BÆJARSTJÓRI AKUREYRAR

SAMPYKKT DEILISKIPULAGSBREYTINGARINNAR VAR AUGLÝST Í B-DEILD STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN _____



ADALSKIPULAG AKUREYRAR 2005-2018
SVEITARFÉLAGSUPPDRATTUR

SKÝRINGAR

- MÖRK SKIPULAGSSVÆÐIS
- LÖÐARMÖRK
- BYGGINGARREITUR
- A = STÖÐVARHÚS
- ÁR / LÆKIR
- VEGIR
- HLÍÐ
- UPPBYGGÐIR STÍGAR
- STÍGUR / AÐRENNSLISPIPA
- AÐRENNSLISPIPA
- FRÆRENNSLISKURÐUR
- JARÐSTRENGIR
- LÖÐARSTÆRD
- SVÆÐI Á NÁTTÚRUMINJASKRÁ
- Ey-290:000 MINJAR

-TILLAGA-

26.04.2017. BREYTT EFTIR AUGLÝSINGAR- OG KYNNINGARTÍMA

AKUREYRARBÆR - GLERÁRVIRKJUN II
DEILISKIPULAGSBREYTING
STÖÐVARHÚS

KVARDI-A3: 1:2000	TEIKN NR: 001
DAGS: 08.02.2017	HANNAÐ: Ól / il
FLOKKUR: 6000	TEIKNAD: Ól / il
SKRÁ: Glerar-virkjun-dskbr.dwg	VERKNR: 17021

LANDSLAG
LANDSLAGSARKITEKTAR FÍLA
SKÓLAVÖRÐUSTÍG 11 - 101 REYKJAVÍK - Sími: 535 5300
KAUPLANGI VÍRKYRVEG - 600 AKUREYRI - Sími: 460 4440
WWW.LANDSLAG.IS LANDSLAG@LANDSLAG.IS