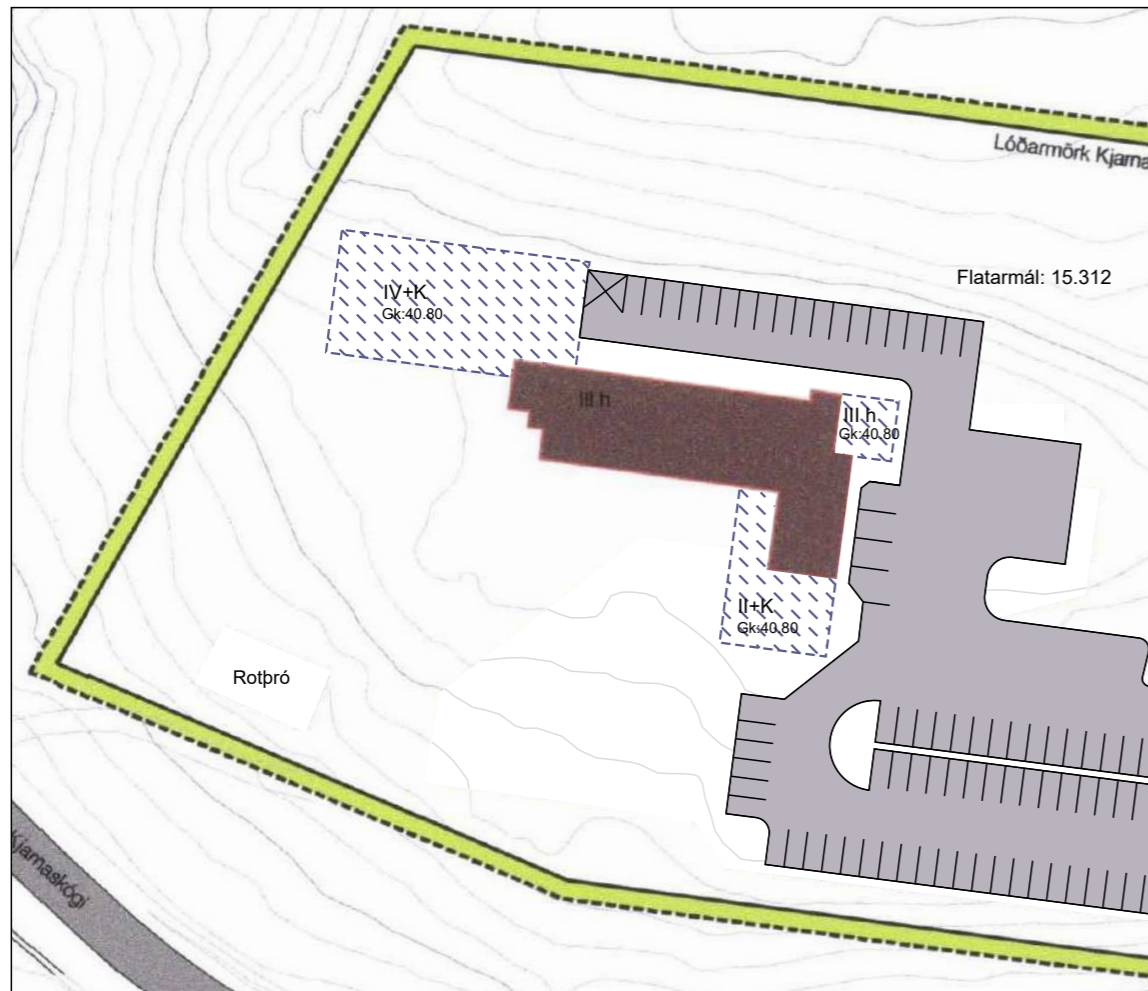


GILDANDI DEILISKIPULAG, SAMÞYKKT 28.04.2003, M.S.BR.



BREYTT DEILISKIPULAG

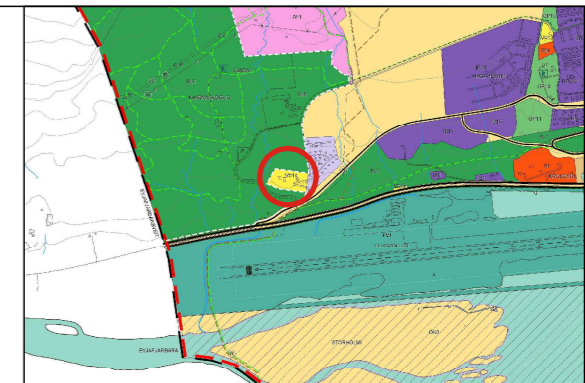
Kjarnalundur- deiliskipulag

Breyting á deiliskipulagi

Breyting á deiliskipulagi felst í eftirfarandi:

- Bætt er við byggingarreit við norðvesturhorn núverandi byggingar. Innan byggingarreits verður heimilt að byggja viðbyggingu á þremur hæðum. Stærð byggingarreits er 7,5 x 8 m og er heimilt að fullnýta byggingarreitinn. Hámarksbyggingarmagn viðbyggingar er því 180 m².
- Viðmiðunargólfkóti jarðhæðar viðbyggingar er sá sami og gólfkóti jarðhæðar núverandi byggingar eða 40,80.
- Þak viðbyggingar verður einhalla og fellur að eldra þaki. Hámarksvegg hæð verður 10,5 m.
- Lítilsháttar breytingar verða á gangstétt og akstursleið vegna byggingarreits viðbyggingar.
- Nýtingarhlutfall lóðarinnar verður óbreytt, 0,35.

Fyrir utan breytingar þessar gildir áfram greinargerð deiliskipulags sem var samþykkt 28.04.2003, m.s.br.



HLUTI AÐALSKIPULAGS AKUREYRAR 2018-2030

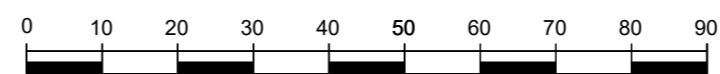
Skýringar

	Skipulagsmörk
	Flatarmál: 20.988 Flatarmál lóðar
	Lóðarmörk
	Byggingarreitur
	Núverandi byggingar á lóð
	Akbraut og bílastæði á lóð
	Kvöð um umferðarétt
	Götur
	Opið svæði
Gk: 40.80	Gólfkóti 1. hæðar (+/- 25 cm)

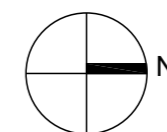
DEILISKIPULAGSBREYTING ÞESSI SEM FENGID HEFUR MÁLSMEÐFERÐ SKV. 2. MGR. 43. GR. OG 3. MGR. 44. GR. SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010 NR. 123/2010 VAR SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN ÞANN _____

_____ BÆJARSTJÓRI AKUREYRAR

SAMÞYKKT DEILISKIPULAGSBREYTINGARINNAR VAR AUGLÝST Í B-DEILD STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN _____



Mkv. 1:1000



AKUREYRARBÆR - KJARNALUNDUR
DEILISKIPULAGSBREYTING

KVARÐI-A3: 1:1000	TEIKN NR: 001
DAGS: 27.06.2018	HANNAÐ: Ól / il
FLOKKUR: 6000	TEIKNAD: il
SKRÁ: 18106_gm.dwg	VERKNR: 18106

LANDSLAG PLM
LANDSLAGSARKITEKTAR FÍLA
SKÓLAVÖRÐUSTÍG 11 - 101 REYKJAVÍK - Sími: 535 5300
KAUFANGI VÍKRYRARVEG - 600 AKUREYRI - Sími: 460 4440
WWW.LANDSLAG.IS LANDSLAG@LANDSLAG.IS