

# Yfirlýsing vegna Móasiðu 1

Við, íbúar og eigendur íbúða við Móasiðu 1, styðjum heilshugar áform um breytingar og byggingu nýs húss við Móasiðu 1.

Í rúm tvö ár hefur bróðurpartur hússins við Móasiðu 1 staðið auður eftir að leikskólinn hætti og Íbúðalánasjóður tók yfir eignina. Á þeim tíma hefur lítið sem ekkert verið gert fyrir húsið þar sem við getum ekki staðið undir þeim kostnaði sem fylgir viðhaldi á svo stóru húsi standi það áfram autt enda einungis þrjár íbúðareigendur í tæplega 850fm húsi. Þá er lóðin í mikilli órækt og mikil vinna og kostnaður fylgir því að laga hana til enda er hún rúmlega 3.500fm að stærð eða rúmlega 1.000fm per íbúð.

Sökum þessa hafa íbúðir okkar við Móasiðu 1 hafa verið illseljanlegar og fermetraverð mun lægra en gengur og gerist á öðrum sambærilegum íbúðum á svæðinu. En íbúðir okkar hafa verið settar á sölu til lengri tíma en án árangurs eða þar til kautilboð barst frá Unique Chillfresh Iceland ehf.

Nú þegar hafa tveir okkar íbúðareiganda gert bindandi kautilboð í aðrar eignir. Ef breytingartillögum verður hafnað eða frestað munum við falla á tíma með kautilboð beggja vegna og sitja uppi með illseljanlegar eignir, enda er undirritað kautilboð í eignir okkar háð samþykki Akureyrarbæjar á uppbyggingaráformum. Þar að auki er ljóst að Móasiða 1 og lóðin í kringum húsið mun halda áfram að grotna niður með tilheyrandi skaða fyrir okkur íbúðareigendur og halda áfram að vera ljótur blettur á okkar annars mjög fallega bæ.

Það er okkur því mjög mikilvægt að málið tefjist ekki.

Við samþykkjum því tillöguna og hvetjum Akureyrarbæ til þess að gera það sama.

Virðingarfyllt,

Eigendur íbúða við Móasiðu 1

Akureyri, 12.06.2018

ÍSÓL BJÖRK EINARSDÓTTIR

Ísól Björk Einarasdóttir, Kt. 260879-3759

Smári Sigurðsson

Smári Sigurðsson, Kt. 020687-3399

Valur Hauksson

Valur Hauksson, Kt. 040781-2939