

Afstöðumynd
1 : 500

LÝSING BYGGINGARÁFORMA

Fyrirhuguð bygging verður steinsteypt, einangruð að utan, pússuð og máluð. Þak verður tvískipt valmaþak eins og er á flestum húsum við götuna. Annars vegur verður valmaþak yfir íbúðarhúsi og annað valmaþak yfir bílskúr. Lítið einhalla þak tengir saman þessa byggingarhluta.

Hámarks þakhæð yfir íbúðarhúsi verður 4.52m frá gólfplötu.

Hámarks þakhæð yfir bílskúr verður 4.14m yfir gólfplötu.

Húsið verður 221.2m² að brúttóflatarmáli og fjarlægðir frá lóðarmörkum verða eins og sýnt er á afstöðumynd.

Verönd við suðurhlíð verður yfirbyggð að hluta með hálfopnum þakstrúktúr úr timburbitum. Samskonar yfirbygging verður fram úr þaki við aðalinngang. Þak bílskúrs mun ná fram yfir innkeyrsluhurð til norðurs um 4.0m.

Brúttó flatarmál húss = 221 m²

Hálfopið timburþak yfir verönd á suðurhlíð = 18,4 m²

Hálfopið timburþak yfir aðkomu við norðurhlíð = 4,6m²

Yfirbyggt þak við bílskúr = 24,7m²

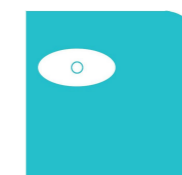
ÞINGVALLASTRÆTI 31, AKUREYRI

FYRIRSPURNARTEIKNING

AFSTÖÐUMYND - 1:500

LÝSING BYGGINGARÁFORMA

001



KOLLGÁTA

Kaupvangsstræti 29, 600 Akureyri
Sími 464 7880, www.kollgata.is
kollgata@kollgata.is