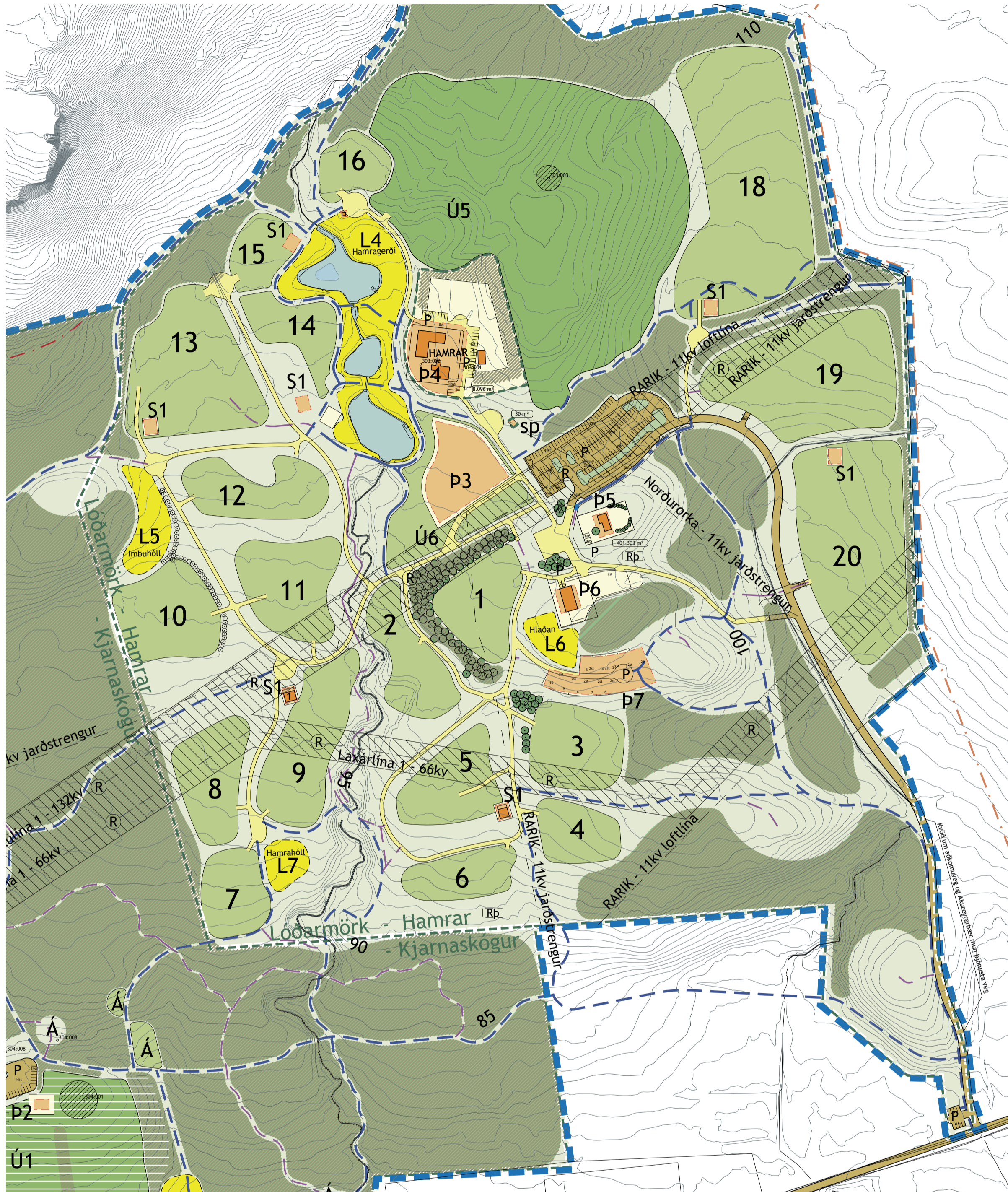


Kjarnaskógur og Hamrar - Deiliskipulag

Útivistarsvæði, tjaldsvæði og útilífsmiðstöð skáta

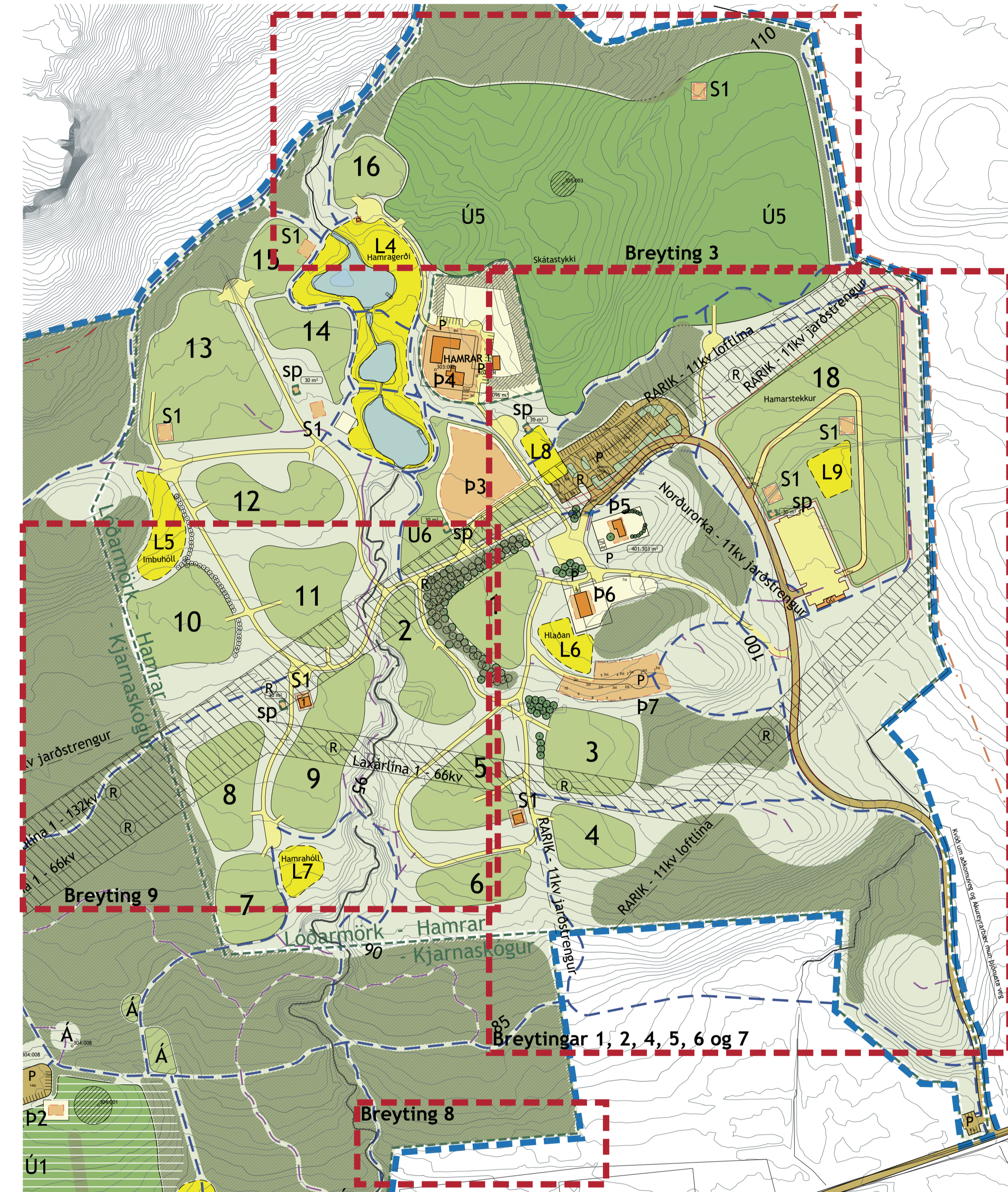


Gildandi deiliskipulag

Deiliskipulagið var samþykkt 13. nóvember 2013 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda 16. janúar 2014.

Deiliskipulagsbreyting - TILLAGA M 1:2.500

Uppdráttur A



Deiliskipulagsbreyting - TILLAGA M1:2.500

Deiliskipulagsbreyting Uppdráttur A - TILLAGA

Uppdráttur hefur verið uppfærður miðað við þær breytingar sem hafa verið gerð á deiliskipulagsupphæfingunni frá því deiliskipulagið var samþykkt upphaflega.

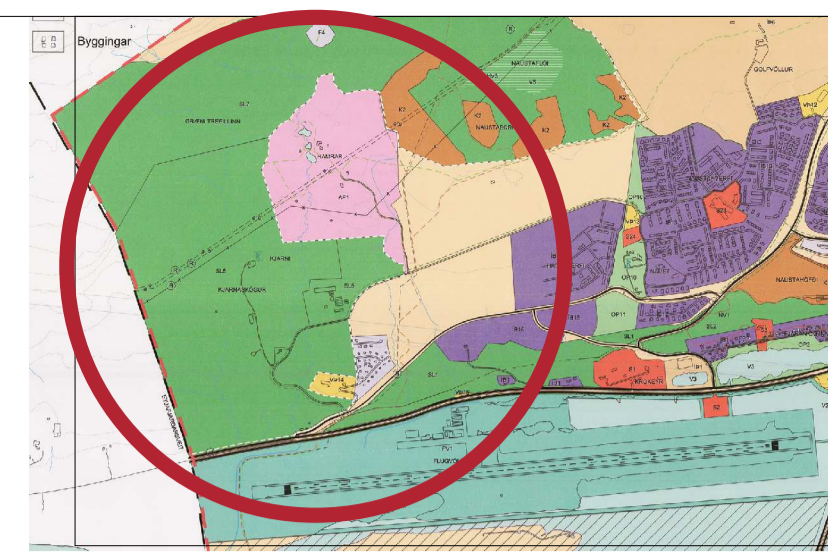
Deiliskipulagsbreytingin þessi nær til eftirfarandi atriða:

1. Aðkoma að Tjaldsvæði að Hömrum breytist og verður meira í samræmi við þá legu aðkomuvegar sem er í dag og var upphaflega.
2. Nýjar aðveitustöðvar við nýju tjaldstæðaflatir og á gömlu flötum við þjónustuhús hafa verið settir inn byggingareitir og lóð fyrir spennistöðvar.
3. Tjaldflöt 18 úr gildandi skipulagi felld niður og stílgreinist sem hluti af útivistarsvæði Ú5 og athafnasvæði skáta stækkar. Bætt við byggingarreit fyrir þjónustuhús.
4. Tjaldflatar 19 og 20 sameinast eina heildartjaldflöt og verður nr. 18. Þessi tjaldflöt færast austar og þjónustuhús færst til í samræmi við þessa breytingu. Þess endurskoðað tjaldflöt nr. 18 fær endurskoðað aðkomu.

færst til í samræmi við þessa breytingu. Þess endurskoðað tjaldflöt nr. 18 fær endurskoðað aðkomu.

5. Tvö ný leiksvæðið á svæði Hamra, L8 og L9.
6. Ný grendargámastöð við bilastæði tjaldflatar 18.
7. Rotþræ innar Hamrasvæðis falla niður þar sem tjaldsvæðið hefur tengst við fráveitikerfi Akureyrarbæjar.
8. Búið er að endurskoða legu skipulagsmarka Sólskóga í samræmi við samþykkt deiliskipulag fyrir Sólskóga. Stærð I óðar Kjarnaskógar minnkar óverulega eða um rúmlega 4.000 m² og verður gefið út endurskoðað mæliblað þegar þessi deiliskipulagsbreyting hefur verið samþykkt.
9. Núverandi háspennulínur eru enn inni á deiliskipulagsupphæfingunni, en stefnt er að því að þær fari allar af svæðinu. Þegar þær fara, verður heimilt að stækka tjaldflatar inn á núverandi helgunarsvæði. (Sjá einnig uppdrátt B).

Aðrir skilmálar eru óbreyttir og einnig þær breytingar sem hafa verið samþykktar frá upphaflegri samþykkt deiliskipulagsins eru einnig óbreyttar.



SKÝRINGAR

- Mannvirki, stígar og útivistarsvæði
- Mörk skipulags
 - Skipulagssvæði
 - Lóðarmörk
 - Nýbyggingar
 - Núverandi byggingar
 - Byggingarmetur
 - P1 Þjónustubygging
 - S1 Þjónustuhús fyrir tjaldgæsti
 - SP Dreifistöð Norðurorku
 - GG Grendargámastöð
 - L4 Útivist og grasflatur
 - L6 Tjaldflatur
 - L8 Leiksvæði
 - A Áningarstaður
 - Opö útivistarsvæði - skógur
 - Aðalstigur
 - Útivistar- og skógarstigur
 - Hjólástigur / fjallahjólástigur
 - Ár, lækir og vatn
- Verndun og minjar
- 240-59 Minjastaðir / fornminjar
 - Verndarsvæði fornminja
 - Hverfisvernd
 - Bilastæði
 - 2 Húsnúmer
 - Samgöngur
 - Vegir og bilastæði
 - Svæðis vegir - takmarkanir
- Lagnir og veitur
- R Rafnlínur
 - Helgunarsvæði rafllina
 - Rotþró

Deiliskipulag þetta var auglýst samkv. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 frá 202 til 202.

Deiliskipulag þetta sem hefur fengið meðferð samkv. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í bæjarstjórn Akureyrar

þann _____

bæjarstjóri Akureyrri

Auglýst í B-deild Stjórnartíðinda _____ 202__

Kjarnaskógur og Hamrar - Deiliskipulag Deiliskipulagsbreyting - TILLAGA Uppdráttur A

Malkvæði	1:2.500	Hannó	HGG	Talning nr.	Dsk-101
Dagsetning	2. maí 2022	Breyting	A	Teknað	HGG
				Bilastæði	A1



Hermann Georg Gunnlaugsson
Landsáskema: FLA og skipulagsbreyting SFFI
Laugavegi 178 - 105 Reykjavík
562 1642 - 862 1642
netfang: stor@stor.is
vefling: www.stor.is