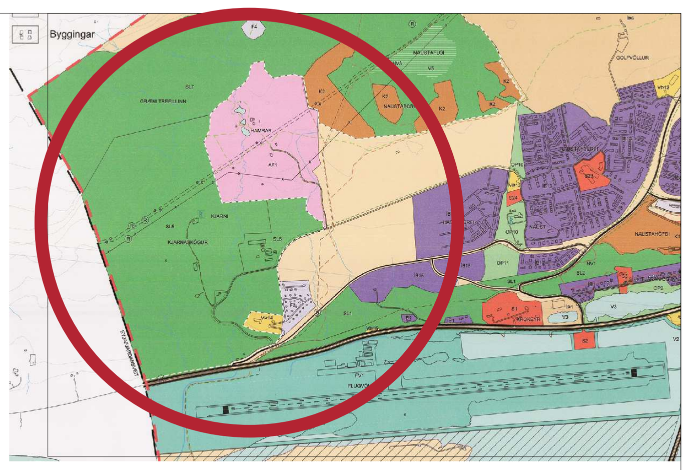
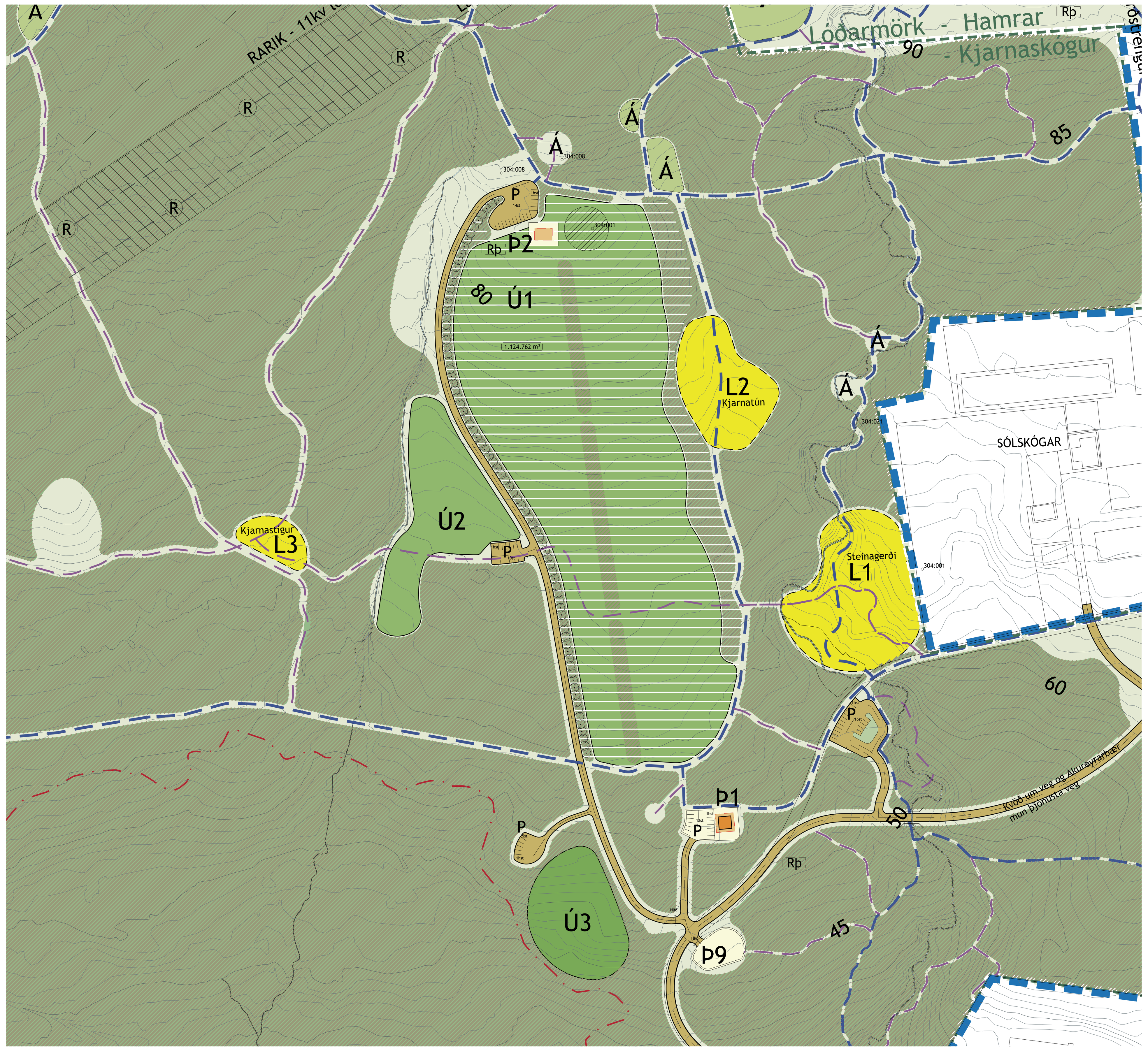
Kjarnaskógur og Hamrar - Deiliskipulag

Útivistarsvæði, tjaldsvæði og útilífsmiðstöð skáta

Deiliskipulagsbreyting - TILLAGA M 1:2.500

Uppdráttur B

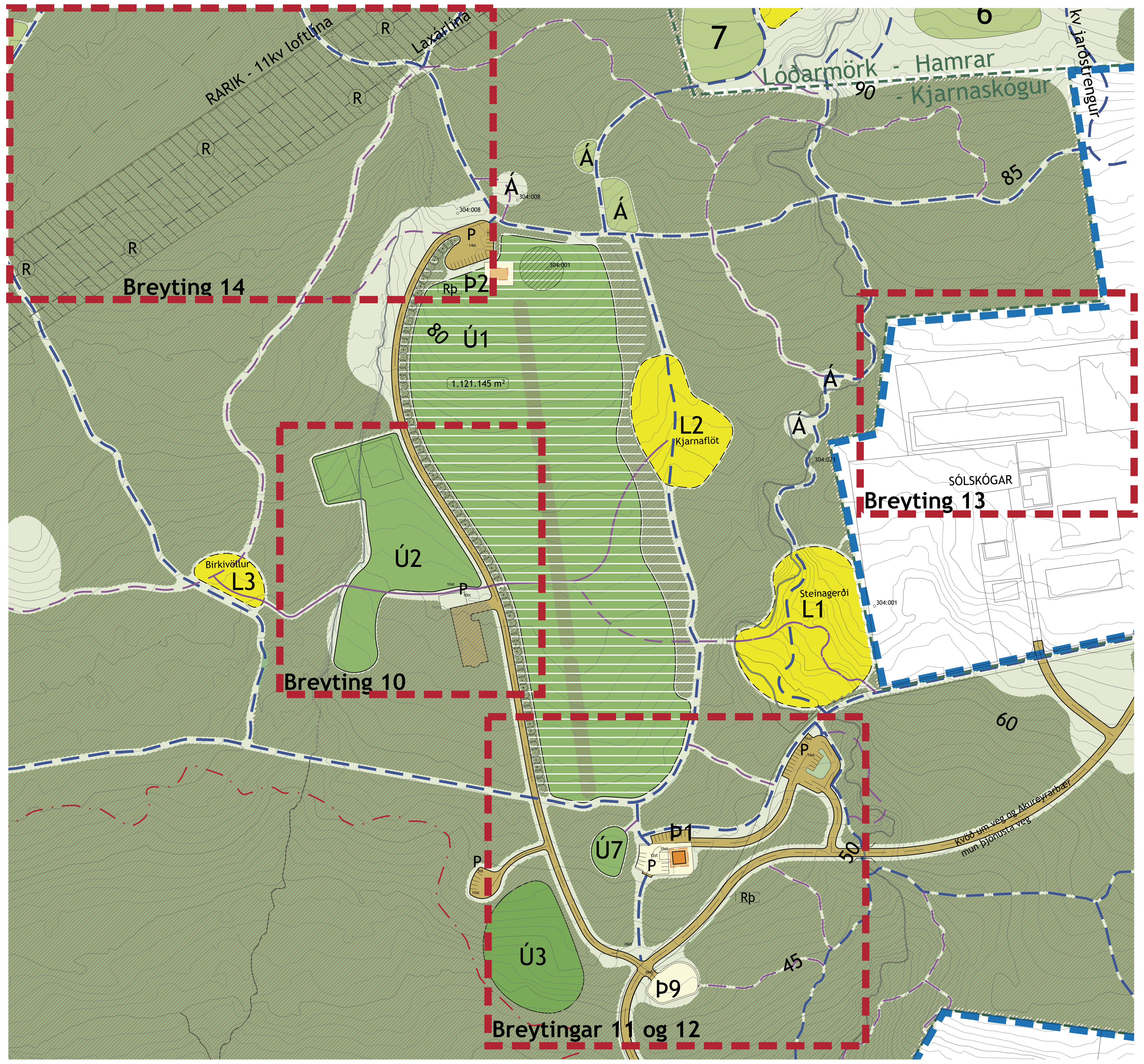




Gildandi deilskipulagsuppdráttur M1:2.500

Gildandi deilskipulag

Deiliskipulagið var samþykkt 13. nóvember 2013 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda 16. janúar 2014.



Deilskipulagsbreyting - TILLAGA M1:2.500

Deiliskipulagsbreyting Uppdráttur B - TILLAGA

Uppdráttur hefur verið uppfærður miðað við þær breytingar sem hafa verið gerð á deiliskipulagsuppdrætti frá því deiliskipulagið var samþykkt upphaflega.

Deiliskipulagsbreytingin þessi nær til eftirfarandi atriða:

10. Útivistarsvæði Ú2 hefur verið stækkað. Svæði strandblakvalla og stækkun bílastæða (uppfærsla í samræmi við þegar samþykkta breytingu).
11. Aðkomu að Kjarnasel breytt og aðkoma verður norðan við bílastæði og aðkomu til austurs lokað.
12. Nýtt útivistarsvæði Ú7 skilgreint sunnan við Kjarnasel.
13. Búið er að endurskoða legu skipulagsmarka Sólskóga í samræmi við samþykkt deiliskipulag fyrir Sólskóga. Stærð lóðar Kjarnaskógar minnkar óverulega eða um rúmlega 4.000 m² og verður gefið út endurskoðað mæliblað þegar þessi deiliskipulagsbreyting hefur verið samþykkt.
14. Núverandi háspennulínur eru enn inni á deiliskipulagsuppdrætti, en stefnt er að því að þær fari allar af svæðinu. Þegar þær fara, verður heimilt að stækka tjaldflatir inn á núvernadi helgunarsvæði. (Sjá einnig uppdrátt A).

Aðrir skilmálar eru óbreyttir og einnig þær breytingar sem hafa verið samþykktar frá upphaflegri samþykkt deiliskipulagsins eru einnig óbreyttar.

SKÝRINGAR

Mannvirki, stígar og útvistarsvæði

- Mörk skipulags
- Skipulagssvæði
- Lóðarmörk
- Nýbyggingar
- Núverandi byggingar
- Byggingarreitur
- Þ1 Þjónustubygging
- S1 Þjónustuhús fyrir tjaldgesti
- sp Dreifistöð Norðurorku
- GG Grendargámastöð
- Ú4 Útivist og grasflatir
- 16 Tjaldflatir
- L8 Leiksvæði
- Á Áningarstaður
- Opið útivistarsvæði - skógur
- Aðalstígur
- Útivistar- og skógarstígur
- Hjólastígur / fjallahjólastígur
- Ár, lækir og vatn

Verndun og minjar

- 220-59 Minjastaðir / fornminjar
- Hv Verndarsvæði fornminja
- Hverfisvernd
- P 12st Bílastæði
- 2 Húsnúmer

Samgöngur

- Vegir og bílastæði
- Svæðis vegir - takmarkanir

Lagnir og veitur

- R Raflínur
- Helgunarsvæði raflína
- Rþ Rotþró

Deiliskipulag þetta var auglýst samkv. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 frá ______________ 202__ til ___________ 202__

Deiliskipulag þetta sem hefur fengið meðferð samkv. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í bæjarstjórn Akureyrar

þann ____________________

____
bæjarstjórinn á Akureyri

Auglýst í B-deild Stjórnartíðinda ________________ 202__

Kjarnaskógur og Hamrar - Deiliskipulag

Deiliskipulagsbreyting - TILLAGA
Uppdráttur B

Mælikvarði		Hannað	Teikning nr.
1:2.500		HGG	Dsk-102
Dagsetning	Breyting	Teiknað	Blaðstærð
2. maí 2022	A	HGG	A1

STORÐ Teiknistofa

Hermann Georg Gunnlaugsson
landslagsarkitekt FÍLA og skipulagsfræðingur SFFÍ

Laugavegi 178 - 105 Reykjavík
562 1642 - 862 1642
netfang: tstord@tstord.is
veffang: www.tstord.is

TEIKNINGU ÞESSA MÁ EKKI AFRITA MEÐ NEINUM HÆTTI, AÐ HLUTA EÐA Í HEILD ÁN SKRIFLEGS LEYFIS HÖFUNDAR

Kortgrunnur: Deiliskipulagsuppdrátturinn er unnin eftir loftmynd frá Loftmyndum ehf frá árinu 2008 og kortagrunnur og hæðarlínur eru frá Akureyrarbæ.