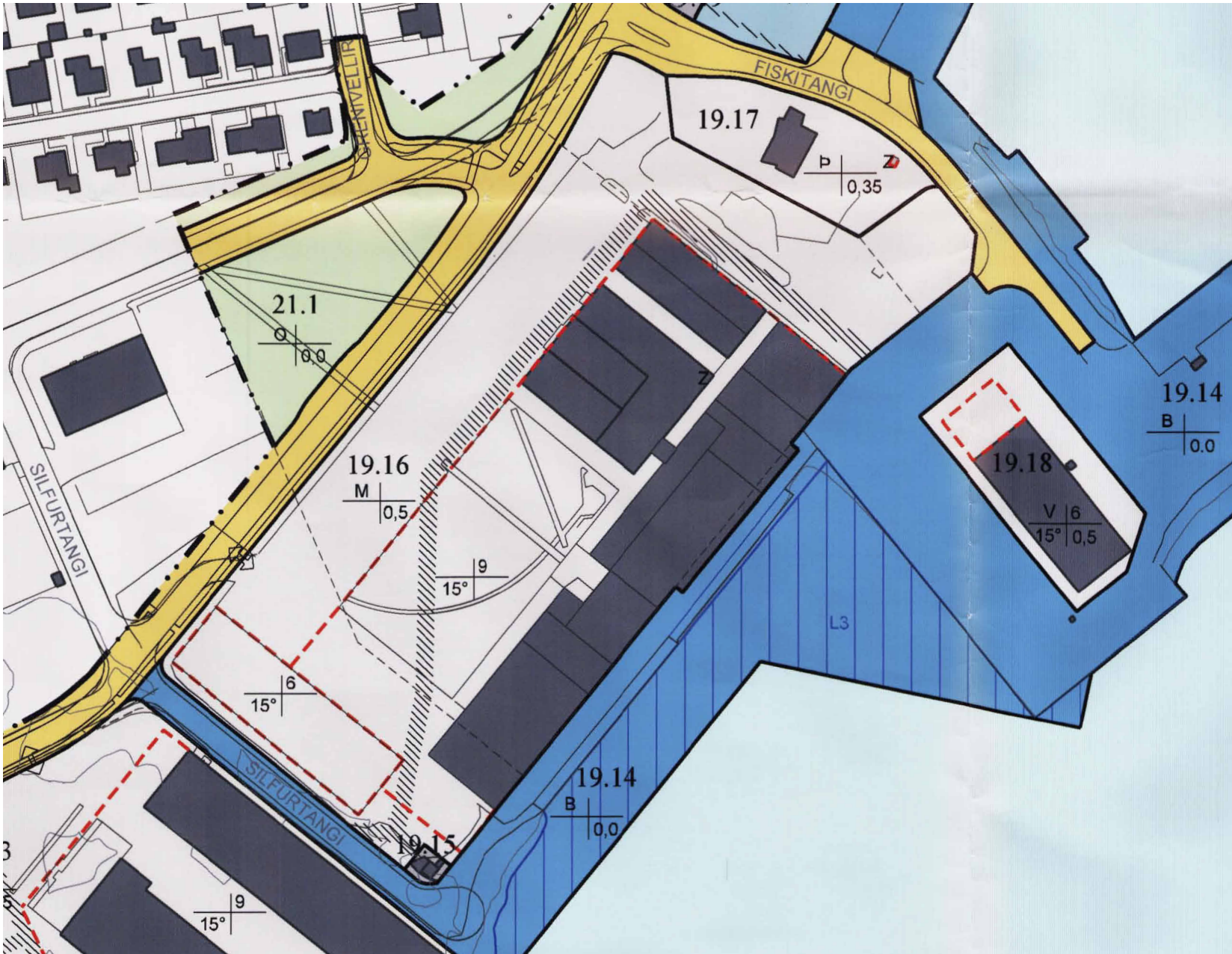
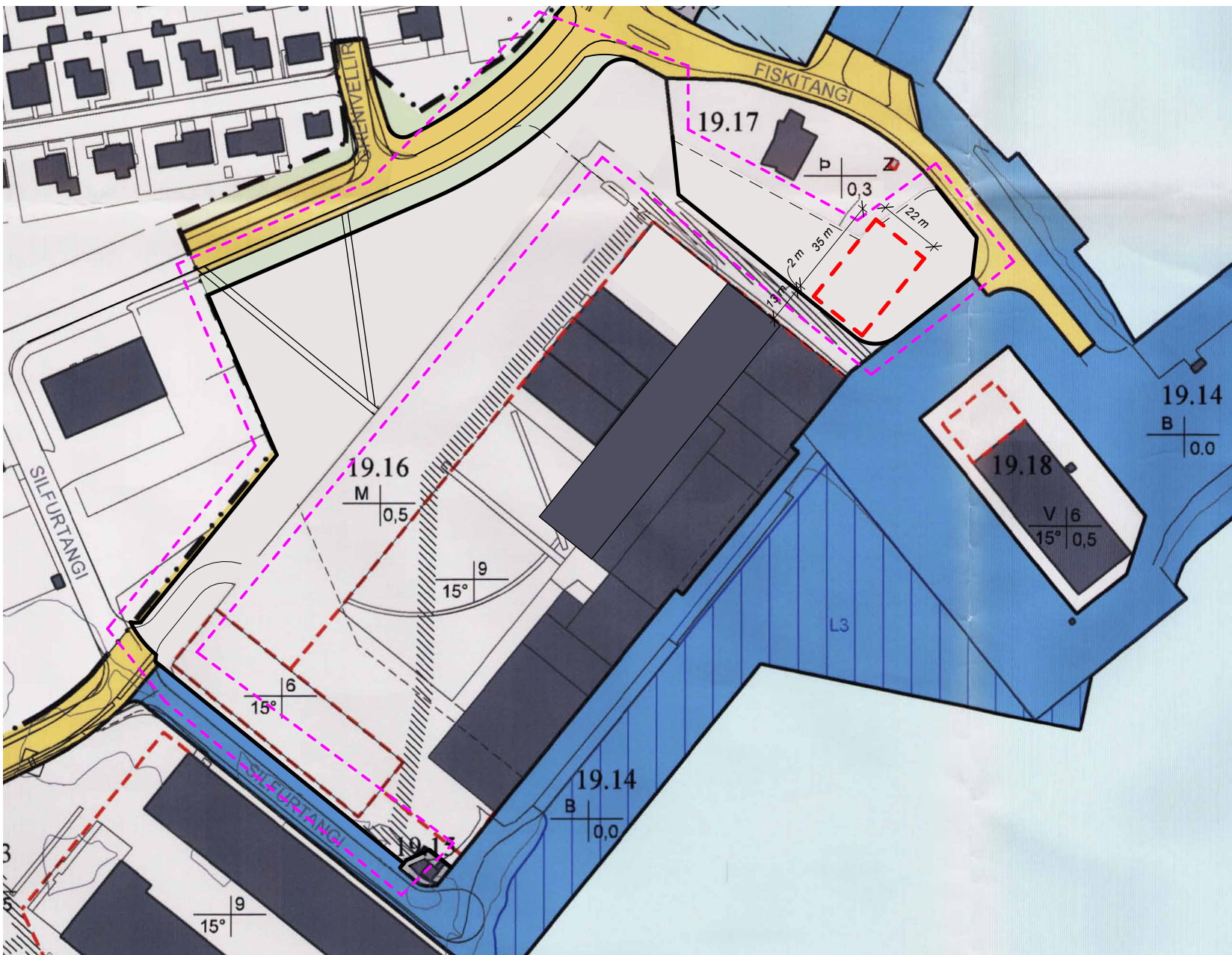




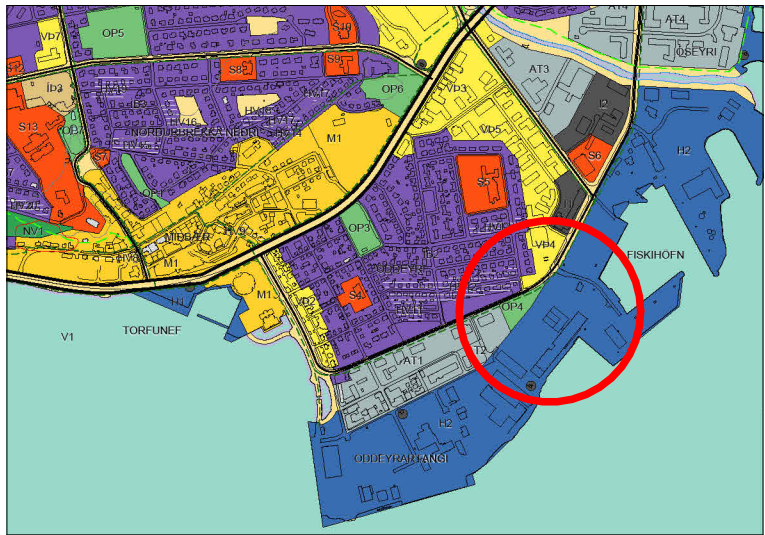
Gildandi deiliskipulag

1 : 2000



Breytt deiliskipulag

1 : 2000



Hluti úr aðalskipulagi Akureyrar 2018-2030.



Breytingar sem gerðar eru á deiliskipulaginu:

Lóð Fiskitanga 2 er stækkuð. Lóðin er 2.932,3 m² en verður 6.193,4 m². Skilgreindur byggingarreitur fyrir vélageymslu norðaustan við núverandi þjónustubyggingu Hafnarsamlags Norurlands. Vélageymslan má vera allt að 1.200 m³ á tveimur hæðum. Vegghæð allt að 7 m og mænishæð allt að 9 m. Nýtingarhlutfall fer úr 0,35 í 0,3 á lóðinni. Þakkantar, svalir og flóttastig mega fara allt að 2 m út fyrir byggingarreit.

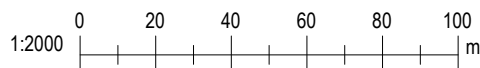
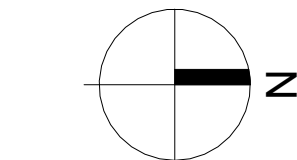
Breytingar á Hjalteyrargötu. Legu götunnar breytt aftur í núverandi mynd.

Lóð Fiskitanga 4 minnkar á norð-vestur horni, sem um nemur stækkun lóðar nr. 2, en er stækkuð á móti aftur í sína upprunalegu stærð (fyrir gerð skipulagsins) suð-vestan megin Reitur nr. 21.1 Opíð svæði dettur úr skipulaginu.

Deiliskipulag þetta hefur hlotið málsmeðferð í samræmi við
2. mgr. 43.gr
og samþykkt af _____ þann _____

Bæjarstjóri

Deiliskipulagið öðlaðist gildi við auglýsingu um samþykkt þess í B-deild stjórnartíðinda þann



Útg.	Dags.	Skýring	Br.af.
Verkhætti:			
Deiliskipulag hafnarsvæða sunnan Glerár			
Staður:			
Fiskitangi 2, Akureyri			
Teikniflokkur:			
Deiliskipulag			
Landnúmer:		Staðgreinir:	
TILLAGA - Deiliskipulagsbreyting			
Teiknað af: AT		Mælikvarði: 1 : 2000	
Yfirfarið af:		Dagsetning: 02.04.2025	
Hönnuður:			
Hönnunarstjóri:			
		Anna Margrét Hauksdóttir arkitekt - kt. 120665-3169 Anton Örn Brynjarsson verkfræðingur - kt. 270559-7199 Fanney Hauksdóttir arkitekt - kt. 170561-7249 Kári Magnússon byggingafræðingur - kt. 081171-5649	
AVH ehf. - Arkitektúr-Verkfræði-Hönnun Kaupangin - Mýrarvegi - 600 Akureyri / Sími: 460 4400 Þingholtsstræti 27 - 101 Reykjavík / Sími: 561 4400 avh@avh.is - www.avh.is		01 Númer	
		Útgáfa	
HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI			