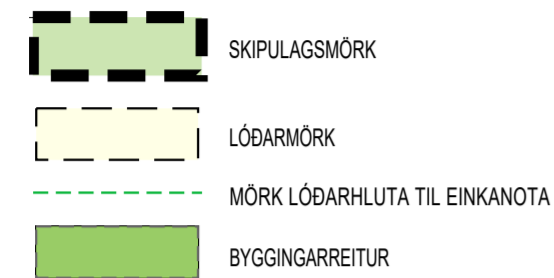


MÓAHVERFI DEILISKIPULAG

SKÝRINGAR



- A - EINBÝLISHÚS 1 HÆÐ
- A1 - EINBÝLISHÚS 1 HÆÐ OG KJALLARI
- B1 - PARHÚS 1 HÆÐ
- B2 - PARHÚS 2 HÆÐIR
- C - RAÐHÚS 1 HÆÐ
- D - FJÖLBÝLISHÚS 2 HÆÐIR
- E3 - FJÖLBÝLISHÚS 3 HÆÐIR
- E4 - FJÖLBÝLISHÚS 4 HÆÐIR
- E5 - FJÖLBÝLISHÚS 5 HÆÐIR
- F6 - FJÖLBÝLISHÚS 6 HÆÐIR
- G4 - FJÖLBÝLISHÚS 4 HÆÐIR VIÐ TORG
- G5 - FJÖLBÝLISHÚS 5 HÆÐIR VIÐ TORG
- H - FJÖLBÝLISHÚS 3-4 HÆÐIR - INNGRADBÝGGÐ
- I - BÚSETUKJARNI 1 HÆÐ
- V - INNGRARFIN BYGGING Á 1 HÆÐ VIÐ TORG
- R - DREIFISTÖÐ RAFVEITU 1 HÆÐ
- S - DÆLUSTÖÐ HITAVEITU 1 HÆÐ

- BINDANDI BYGGINGARLÍNA (30%)
- GÓTUR
- STOFNSTÍGAR
- TENGISTÍGAR
- STÍGAR OG STÉTTAR
- ÚTIVISTARSTÍGAR
- UPPLYFT YFIRBORD GATNAMÓTA EDA ÞVERANA
- BÍLASTÆÐI Á SÉRBYLISLÓÐUM (LEIÐBEINANDI STAÐSETNING)
- BÍLASTÆÐASVÆÐI Á FJÖLBÝLISLÓÐUM
- BIÐSTÖÐ SVA (LEIÐBEINANDI STAÐSETNING)
- GÖNGUBRÚ
- RAMPI Í BÍLAKJALLARA (LEIÐBEINANDI STAÐSETNING)
- TRJÁGRÓÐUR Á BÆJARLANDI VEGNA VINDVISTAR
- TRJÁGRÓÐUR (TIL SKÝRINGAR)
- GRÆN SVÆÐI / ÚTIVISTARSVÆÐI INNAN BYGGÐAR
- SKÓGRÆKTARSVÆÐI
- HVERFISVERNDARRSVÆÐI
- SNJÓSÓFNUNARSVÆÐI (LEIÐBEINANDI STAÐSETNING)
- HLJÓÐVARNIR
- STOFNLÖGN VATNSVEITU
- HÁSPENNUSTRENGUR
- ATHAFNASVÆÐI HÁSPENNUSTRENGS

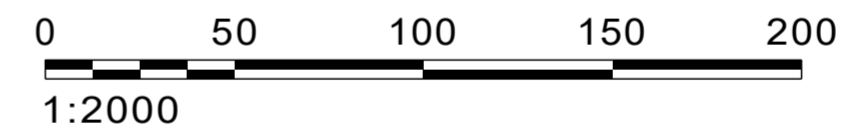
G5 - 5h	20-24 íb	HÚSAGERÐ: FJÖLDI HÆÐA	FJÖLDI ÍBÚÐA
3000 m ²	4487 m ²	HÁMARKS BYGGINGARMAGN	LÖÐARSTÆRÐ
800 m ²		HÁMARKS BYGGINGARMAGN BÍLAKJALLARA	



GILDANDI DEILISKIPULAG



BREYTT DEILISKIPULAG



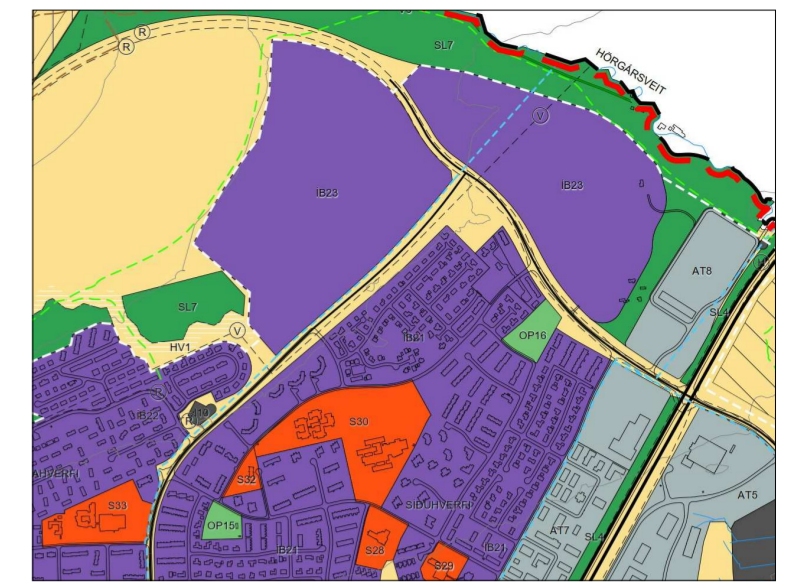
MÓAHVERFI - BREYTING Á DEILISKIPULAGI

Breyting á deiliskipulagi felst í eftirfarandi:

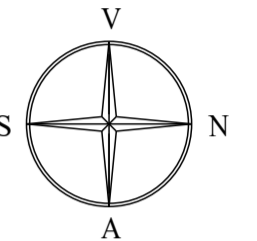
- Bætt er við hljóðvörn meðfram Borgarbraut austanverðri, sunnan gatnamóta við Langamóa og Bröttusíðu. Þeir skilmálar eru settir að hámarkshæð verði 2,5 m yfir óhreyfðu landi. Heildar lengd hljóðvarnar er um 150 m.
- Hljóðvörn meðfram Borgarbraut vestanverðri, sunnan gatnamóta við Langamóa og Bröttusíðu, er lengd um 20 m að skipulagsmörkum í suðri.
- Afmörkun sleðabrekku, leiksvæðis og matjurtargarða austan og sunnan byggðar breytist óverulega í samræmi við hönnun svæðisins. Þá bætist við göngustígur á milli sleðabrekku og leiksvæðis.
- Lega stígs frá íþróttasvæði að stíg á milli Urðargils 14 og 16 breytist óverulega auk þess sem stígurinn verður almennur göngustígur í stað þess að vera útivistarstígur.

Ekki er talið að breytingin hafi veruleg umhverfisáhrif þar sem breytingarnar eru allar fremur óverulegar en möguleg jákvæð áhrif eru vegna bættrar hljóðvistar í íbúðum við Vestursíðu 26-38 með tilkomu hljóðvarnar.

Fyrir utan breytingar þessar gildir áfram greinargerð deiliskipulags sem öðlaðist gildi 20.06.2022, m.s.br.



ADALSKIPULAG AKUREYRAR 201-2030
HLUTI UPPDRÁTTAR



DEILISKIPULAGSBREYTING ÞESSI SEM FENGIÐ HEFUR MÁLSMEÐFERÐ SKV. 2. MGR. 43. GR. OG 3. MGR. 44. GR. SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010 VAR SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN AKUREYRAR _____.

BÆJARSTJÓRI AKUREYRAR

SAMÞYKKT DEILISKIPULAGSBREYTINGAR VAR AUGLÝST Í B-DEILD STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN _____.

AKUREYRARBÆR - DEILISKIPULAG

MÓAHVERFI - BREYTING Á DEILISKIPULAGI
TILLAGA

TEIKN NR:	001	HANNAD:	ÓI
KVARDI-A2:	1:2000	TEIKNAD:	ÓI
DAGS:	04.05.2023	VERKNR:	21047

