

Félagsstofnun stúdenta
Akureyri
Ársreikningur 2021

Félagsstofnun stúdenta Akureyri
Norðurslóð
600 Akureyri

Kt. 420888-2529

Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og áritun stjórnar og framkvæmdastjóra	3
Áritun óháðs endurskoðanda	4
Rekstrarreikningur	6
Efnahagsreikningur	7
Sjóðstreymisyfirlit	8
Skýringar	9

Skýrsla og áritun stjórnar og framkvæmdastjóra

Starfsemi Félagsstofnunar stúdenta Akureyri felst í rekstri stúdentagarða á Akureyri.

Rekstur ársins og framtíðarhorfur

Rekstrartekjur stofnunarinnar námu 251.424 þús. kr. á árinu 2021 og hækkuðu um 2.860 þús. kr. milli ára eða um 1,1%. Tap stofnunarinnar á árinu 2021 nam 77.718 þús. kr. (2020: 33.388 þús. kr.).

Eigið fé stofnunarinnar í árslok 2021 var neikvætt um 549.295 þús. kr. samkvæmt efnahagsreikningi (2020 neikvætt um: 471.577 þús. kr.). Vísað er til ársreikningsins um jöfnun taps og aðrar breytingar á eiginfjárreikningum.

Covid-19 heimsfaraldurinn sem nú gengur yfir hefur haft óveruleg áhrif á rekstur stofnunarinnar. Þrátt fyrir að stofnunin hafi verið rekin með tapi undanfarin ár og eigið fé hennar sé neikvætt, þá hefur veltufé frá rekstri verið hærra en afborganir langtímalána. Stjórn og stjórnendur stofnunarinnar gera ráð fyrir að rekstur hennar verði svipaður á næsta ári og á liðnu ári. Mat stjórnenda er að ekki sé vafi á rekstrar- og greiðsluhæfi stofnunarinnar.

Fjöldi starfsmanna stofnunarinnar á árinu umreiknaður í heilsársstörf (ársverk) var 3,0. (2020: 3,0).

Stjórn og framkvæmdastjóri Félagsstofnunar stúdenta Akureyri hafa í dag rætt ársreikning stofnunarinnar fyrir árið 2021. Ársreikningur þessi var samþykktur á stjórnarfundum þann 20. apríl 2022 og undirritaður með rafrænum hætti í framhaldi af fundinum.

Akureyri, 20. apríl 2022.

Í stjórn Félagsstofnunar stúdenta Akureyri

Halla Margrét Tryggvadóttir
Hólmar Erlu Svansson
Nökkvi Rounak Jónsson
Sigurjón Þórsson

Framkvæmdastjóri

Jóhannes Baldur Guðmundsson

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar Félagsstofnunar stúdenta Akureyri

Áritun um endurskoðun ársreikningsins

Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Félagsstofnunar stúdenta Akureyri („stofnunin“) fyrir árið 2021. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisýfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu stofnunarinnar 31. desember 2021 og afkomu hennar og breytingu á handbæru fé á árinu 2021 í samræmi við lög um ársreikninga.

Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins* í árituninni. Við erum óháð félaginu í samræmi við gildandi siðareglur fyrir endurskoðendur. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð stjórnar og framkvæmdastjóra á ársreikningnum

Stjórn og framkvæmdastjóri eru ábyrg fyrir gerð og glöggrri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber stjórn og framkvæmdastjóra að leggja mat á rekstrarhæfi stofnunarinnar og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi, nema þau ætli annað hvort að leysa stofnunina upp eða hætta starfsemi hennar, eða hafa engan annan raunhæfan kost en að gera það.

Stjórn og framkvæmdastjóri skulu hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.

Áritun óháðs endurskoðanda, frh.:

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins, frh.:

- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits stofnunarinnar.
- Metum við hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.
- Ályktum við um hvort notkun stjórnar og framkvæmdastjóra á forsendu reikningsskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um rekstrarhæfi stofnunarinnar. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni gert stofnunina órekstrarhæfa.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.

Við upplýsum stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem upp kunna að koma í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti.

Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem fylgir þessum ársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Akureyri, 20. apríl 2022.

KPMG ehf.

Þorsteinn G. Þorsteinsson

Rekstrarreikningur ársins 2021

	Skýr.	2021	2020
Rekstrartekjur			
Leigutekjur		235.705.384	232.685.008
Framlag af innritunargjöldum		15.718.424	15.837.191
Söluhagnaður varanlegra rekstrarfjármuna		0	41.268
		<u>251.423.808</u>	<u>248.563.467</u>
Rekstrargjöld			
Rekstur fasteigna		58.620.916	50.329.550
Laun og launatengd gjöld	3	33.299.478	31.925.059
Annar rekstrarkostnaður		11.535.364	7.492.563
Afskriftir	4	52.369.032	51.465.317
		<u>155.824.790</u>	<u>141.212.489</u>
Rekstrarhagnaður		95.599.018	107.350.978
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)			
Vaxtatekjur		694.583	773.337
Vaxtagjöld		(70.186.474)	(67.857.536)
Verðbætur langtímaskulda		(103.825.326)	(73.654.670)
		<u>(173.317.217)</u>	<u>(140.738.869)</u>
Tap ársins	5	<u>(77.718.199)</u>	<u>(33.387.891)</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2021

	Skýr.	2021	2020
Eignir			
Varanlegir rekstrarfjármunir	4	1.634.412.255	1.680.517.810
Fastafjármunir		<u>1.634.412.255</u>	<u>1.680.517.810</u>
Aðrar skammtímakröfur		11.889.750	10.630.471
Handbært fé		<u>75.678.264</u>	<u>53.769.483</u>
Veltufjármunir		<u>87.568.014</u>	<u>64.399.954</u>
Eignir samtals		<u><u>1.721.980.269</u></u>	<u><u>1.744.917.764</u></u>
Eigið fé			
Framlög		45.641.100	45.641.100
Sérstakur endurmatsreikningur		385.869.211	396.392.918
Ójafnað eigið fé		(980.805.102)	(913.610.610)
Eigið fé	5	<u>(549.294.791)</u>	<u>(471.576.592)</u>
Langtímaskuldir			
Skuldir við lánastofnanir	6	<u>2.181.637.532</u>	<u>2.125.733.245</u>
Langtímaskuldir		<u>2.181.637.532</u>	<u>2.125.733.245</u>
Skammtímaskuldir			
Næsta árs afborganir skulda við lánastofnanir	6	47.089.554	43.773.846
Tryggingarfé leigjenda		19.933.582	21.988.624
Aðrar skammtímaskuldir		<u>22.614.392</u>	<u>24.998.641</u>
Skammtímaskuldir		<u>89.637.528</u>	<u>90.761.111</u>
Skuldir samtals		<u>2.271.275.060</u>	<u>2.216.494.356</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u><u>1.721.980.269</u></u>	<u><u>1.744.917.764</u></u>

Sjóðstreymisýfirlit ársins 2021

	Skýr.	2021	2020
Rekstrarhreyfingar:			
Tap ársins	5	(77.718.199)	(33.387.891)
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:			
Söluhagnaður varanlegra rekstrarfjármuna		0	(41.268)
Afskriftir	4	52.369.032	51.465.317
Verðbætur langtímaskulda		103.825.326	73.654.670
		<u>78.476.159</u>	<u>91.690.828</u>
Veltufé frá rekstri			
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:			
Skammtímakröfur, hækkun		(1.259.279)	(95.551)
Skammtímaskuldir, (lækkun) hækkun		(2.384.249)	7.926.510
		<u>74.832.631</u>	<u>99.521.787</u>
Handbært fé frá rekstri			
Fjárfestingarhreyfingar:			
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	4	(6.263.477)	(30.904.262)
Söluverð seldra varanlegra rekstrarfjármuna		0	2.390.000
		<u>(6.263.477)</u>	<u>(28.514.262)</u>
Fjárfestingarhreyfingar			
Fjármögnunarhreyfingar:			
Tekin ný langtímalán		0	7.469.198
Afborganir langtímalána		(44.605.331)	(37.426.981)
Skammtímalán, breyting		(2.055.042)	(1.465.925)
		<u>(46.660.373)</u>	<u>(31.423.708)</u>
Fjármögnunarhreyfingar			
Hækkun á handbæru fé		21.908.781	39.583.817
Handbært fé í ársbyrjun		<u>53.769.483</u>	<u>14.185.666</u>
Handbært fé í árslok		<u>75.678.264</u>	<u>53.769.483</u>
Aðrar upplýsingar:			
Innborgaðar vaxtatekjur		694.583	773.337
Greidd vaxtagjöld af skammtímalánum		(987.968)	(951.080)
Greidd vaxtagjöld af langtímalánum		(68.656.300)	(66.573.841)

Skýringar

1. Stofnunin

Félagsstofnun stúdenta Akureyri („Stofnunin“) eru íslensk félagasamtök og er lögheimili hennar að Norðurslóð á Akureyri. Starfsemi stofnunarinnar felst í rekstri stúdentagarða á Akureyri.

2. Reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskilanna

a. Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn er gerður og birtur í íslenskum krónum. Hann byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum að því undanskildu að hluti rekstrarfjármuna var endurmetinn á árinu 2008. Ársreikningurinn er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

b. Innlausn tekna

Leigutekjur af fastafjármunum eru færðar línulega í rekstrarreikningi á leigutímanum. Afslættir, sem eru veittir eru færðir með sama hætti.

c. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir, aðrir en fasteignir sem voru endurmetnar á árinu 2008, eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundradshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til niðurlagsverði er náð. Áætlaður nýtingartími greinist þannig:

Fasteignir	10-50 ár
Bifreiðar	5 ár
Tæki og húsbúnaður	3-5 ár

Endurmat var framkvæmt á árinu 2008 á fasteignum stofnunarinnar. Allar verðhækkningar vegna þessa eru færðar á sérstakan endurmatsreikning meðal eigin fjár. Afskriftir af endurmetna verðinu eru færðar í rekstrarreikning. Innlausn endurmats vegna afskrifta er færð af sérstökum endurmatsreikningi á ójafnað eigið fé. Við sölu eða niðurlagningu eigna er sá hluti endurmatsreikningsins sem tilheyrir þeirri eign færður á ójafnað eigið fé. Bókfært verð eigna stofnunarinnar er yfirfarið á hverjum uppgjörstigi til að meta hvort vísbendingar séu um virðisrýrnun þeirra. Sé einhver slík vísbending til staðar er endurheimtanleg fjárhæð eignarinnar metin.

d. Aðrar skammtímakröfur

Aðrar skammtímakröfur eru færðar niður í ársreikningnum um 4.067 þús. kr., sem er hækkun um 3.610 þús. kr. frá fyrra ári. Hér er ekki um endanlega afskrift að ræða heldur er myndaður mótveikningur, sem mæta á þeim kröfum sem kunna að tapast og er hann dreginn frá viðskiptakröfum í efnahagsreikningi.

e. Handbært fé

Handbært fé samanstendur af óbundnum bankainnstæðum og innstæðum sem bundnar eru til skemmri tíma en þriggja mánaða.

3. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	2021	2020
Laun	25.958.982	25.088.735
Áfallið orlof, breyting	1.016.146	787.493
Launatengd gjöld	6.324.350	6.048.831
Laun og launatengd gjöld samtals	33.299.478	31.925.059
Fjöldi ársverka á árinu	3,0	3,0

Laun vegna framkvæmdastjóra námu á árinu 11.947 þús. kr. samanborið við 11.259 þús. kr. á fyrra ári. Ekki var um sérstakar greiðslur vegna stjórnarstarfa að ræða.

Skýringar, frh.:

4. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig:

	Fasteignir	Bifreiðar	Tæki og húsbúnaður	Samtals
Heildarverð 1.1.2021	2.492.571.540	5.890.000	20.595.061	2.519.056.601
Afskrifað samtals	(821.342.766)	(490.833)	(16.705.192)	(838.538.791)
Bókfært verð 1.1.2021	1.671.228.774	5.399.167	3.889.869	1.680.517.810
Viðbót á árinu	2.841.647	0	3.421.830	6.263.477
Afskriftir á árinu	(49.904.448)	(1.178.000)	(1.286.584)	(52.369.032)
Bókfært verð 31.12.2021	1.624.165.973	4.221.167	6.025.115	1.634.412.255
Heildarverð 31.12.2021	2.495.413.187	5.890.000	24.016.891	2.525.320.078
Afskrifað samtals 31.12.2021	(871.247.214)	(1.668.833)	(17.991.776)	(890.907.823)
Bókfært verð 31.12.2021	1.624.165.973	4.221.167	6.025.115	1.634.412.255
Afskriftahlutföll	2-10%	20%	20-33%	
Heildarverð 1.1.2020	2.469.727.820	3.277.300	22.499.556	2.495.504.676
Afskrifað samtals	(771.570.898)	(491.595)	(20.014.586)	(792.077.079)
Bókfært verð 1.1.2020	1.698.156.922	2.785.705	2.484.970	1.703.427.597
Viðbót á árinu	22.843.720	5.890.000	2.170.542	30.904.262
Selt og niðurlagt á árinu	0	(2.348.732)	0	(2.348.732)
Afskriftir á árinu	(49.771.868)	(927.806)	(765.643)	(51.465.317)
Bókfært verð 31.12.2020	1.671.228.774	5.399.167	3.889.869	1.680.517.810
Heildarverð 31.12.2020	2.492.571.540	5.890.000	20.595.061	2.519.056.601
Afskrifað samtals 31.12.2020	(821.342.766)	(490.833)	(16.705.192)	(838.538.791)
Bókfært verð 31.12.2020	1.671.228.774	5.399.167	3.889.869	1.680.517.810
Afskriftahlutföll	2%	20%	20-35%	

Veðsetningar

Fasteignir stofnunarinnar eru veðsettar til tryggingar langtímaskuldum hennar og greinast þannig:

	Bókfært verð	Eftirstöðvar veðlána
Útsteinn, Skarðshlíð 46	118.104.640	85.084.199
Klettastígur 2, 4 og 6	212.272.961	207.275.314
Drekagil 21	277.612.254	371.317.591
Tröllagil 29	519.484.455	680.110.960
Kjalarsíða 1a og 1b	474.685.546	884.939.022
Goðanes 4	22.006.117	0
	1.624.165.973	2.228.727.086

Skýringar, frh.:

4. Rekstrarfjármunir, frh.

Fasteignamat og vátryggingarverð

Vátryggingarverð fasteigna, fasteignamat húsa og lóða og bókfært verð í árslok greinist sem hér segir:

	Fasteignamat	Vátryggingar- verð	Bókfært verð
Útsteinn, Skarðshlíð 46	323.350.000	459.075.000	118.104.640
Klettastígur 2, 4 og 6	541.960.000	647.469.000	212.272.961
Drekagil 21	818.000.000	735.605.000	277.612.254
Tröllagil 29	1.348.250.000	1.103.730.000	519.484.455
Kjalarsíða 1a og 1b	1.124.700.000	1.065.839.000	474.685.546
Goðanes 4	17.850.000	23.670.000	22.006.117
	<u>4.174.110.000</u>	<u>4.035.388.000</u>	<u>1.624.165.973</u>

Lausafé er brunatryggt fyrir 22.938 þús. kr. í árslok.

5. Eigið fé

Sérstakur endurmatsreikningur

Sérstakur endurmatsreikningur samanstendur af endurmatshækkun fastafjármuna stofnunarinnar. Afskriftir af endurmetna verðinu eru færðar í rekstrarreikning og millifærðar af endurmatsreikningi á ójafnað eigið fé.

Yfirlit um eiginfjárreikninga:

	Framlög	Sérstakt endurmat	Ójafnað eigið fé	Samtals
Eigið fé 1.1.2020	45.641.100	406.916.625	(890.746.426)	(438.188.701)
Endurmat fært á eigið fé	0	(10.523.707)	10.523.707	0
Tap ársins	0	0	(33.387.891)	(33.387.891)
Eigið fé 31.12.2020	<u>45.641.100</u>	<u>396.392.918</u>	<u>(913.610.610)</u>	<u>(471.576.592)</u>
Endurmat fært á eigið fé	0	(10.523.707)	10.523.707	0
Tap ársins	0	0	(77.718.199)	(77.718.199)
Eigið fé 31.12.2021	<u>45.641.100</u>	<u>385.869.211</u>	<u>(980.805.102)</u>	<u>(549.294.791)</u>

6. Langtímaskuldir

Langtímaskuldir félagsins greinast þannig.

	2021	2020
Lán verðtryggt, vextir 1,0%	331.770.857	332.676.217
Lán verðtryggt, vextir 3,5%	<u>1.896.956.229</u>	<u>1.836.830.874</u>
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	<u>2.228.727.086</u>	<u>2.169.507.091</u>
Næsta árs afborganir af langtímaskuldum	(47.089.554)	(43.773.846)
Langtímaskuldir samkvæmt efnahagsreikningi	<u>2.181.637.532</u>	<u>2.125.733.245</u>

Afborganir af langtímaskuldum félagsins greinast þannig á næstu ár:

Árið 2021	-	43.773.846
Árið 2022	47.089.554	44.913.318
Árið 2023	48.322.250	46.089.025
Árið 2024	49.594.253	47.302.260
Árið 2025	50.906.938	48.554.259
Árið 2026	52.261.708	-
Síðar	<u>1.980.552.383</u>	<u>1.938.874.383</u>
Afborganir langtímaskulda samtals	<u>2.228.727.086</u>	<u>2.169.507.091</u>

Skýringar, frh.:

7. **Skattamál**

Félagsstofnun stúdenta Akureyri greiðir ekki tekjuskatt samanber 4. tl. 4. gr. laga nr. 90/2003.

8. **Önnur mál**

Félagsstofnun stúdenta Akureyri hefur gert leigu- og þjónustusamning um leikskóla og aðstöðu að Tröllagili 29, Akureyri við Akureyrarbæ og gildir samningurinn til 31. júlí 2029. Akureyrarbær hefur forgang að leigu í allt að 15 ár eftir samningslok. Samningnum er fyrst hægt að segja upp að 15 árum liðnum frá gildistöku hans en framlengist annars um 5 ár í senn. Árlegar tekjur Félagsstofnunar stúdenta Akureyri af samningi þessum nema 34.025 þús. kr. miðað við vísitölu neysluverðs 513,0 stig.

Þá hefur Félagsstofnun stúdenta Akureyri gert leigusamninga um 10 íbúðir við Akureyrarbæ.

Sundurliðanir

	2021	2020
Rekstur fasteigna:		
Rafmagn og hiti	(95.397)	(437.700)
Viðhald húsa og lóða	20.572.447	13.425.084
Fasteignagjöld og tryggingar	33.467.233	31.999.031
Viðhald búnaðar og tækja	598.959	2.756.489
Lausabúnaður	961.950	339.553
Sími og útvarp	0	31.310
Þrif í leikskóla	782.428	273.456
Snjómokstur leikskóla	143.000	209.000
Kostnaður vegna sumarleigu	2.190.296	1.723.824
Annar rekstrarkostnaður	0	9.503
	<u>58.620.916</u>	<u>50.329.550</u>
Laun og launatengd gjöld:		
Laun	25.958.982	25.088.735
Áfallið orlof, breyting	1.016.146	787.493
Lífeyrissjóður	3.450.856	3.335.216
Sjúkra-, orlofs- og endurhæfingarsjóður	612.535	567.816
Tryggingagjald	1.941.045	1.893.135
Annar starfsmannakostnaður	319.914	252.664
	<u>33.299.478</u>	<u>31.925.059</u>
Annar rekstrarkostnaður:		
Bifreiðastyrkur	1.065.240	1.065.240
Rekstur bifreiðar	611.358	816.681
Pappír og ritföng	85.944	149.181
Gjaldfærð búnaður og áhöld	0	189.982
Hugbúnaður	1.938.959	1.285.186
Endurskoðun, reikningsskil og sérfræðipjónusta	2.237.828	2.136.861
Launa- og bókhaldspjónusta	484.776	570.959
Aðkeypt þjónusta	806.400	87.420
Sími	184.816	414.898
Burðargjöld og flutningskostnaður	125.742	41.818
Þjónustugjöld banka	213.468	239.763
Niðurfærðar viðskiptakröfur	3.610.152	457.324
Annar stjórnunarkostnaður	170.681	37.250
	<u>11.535.364</u>	<u>7.492.563</u>