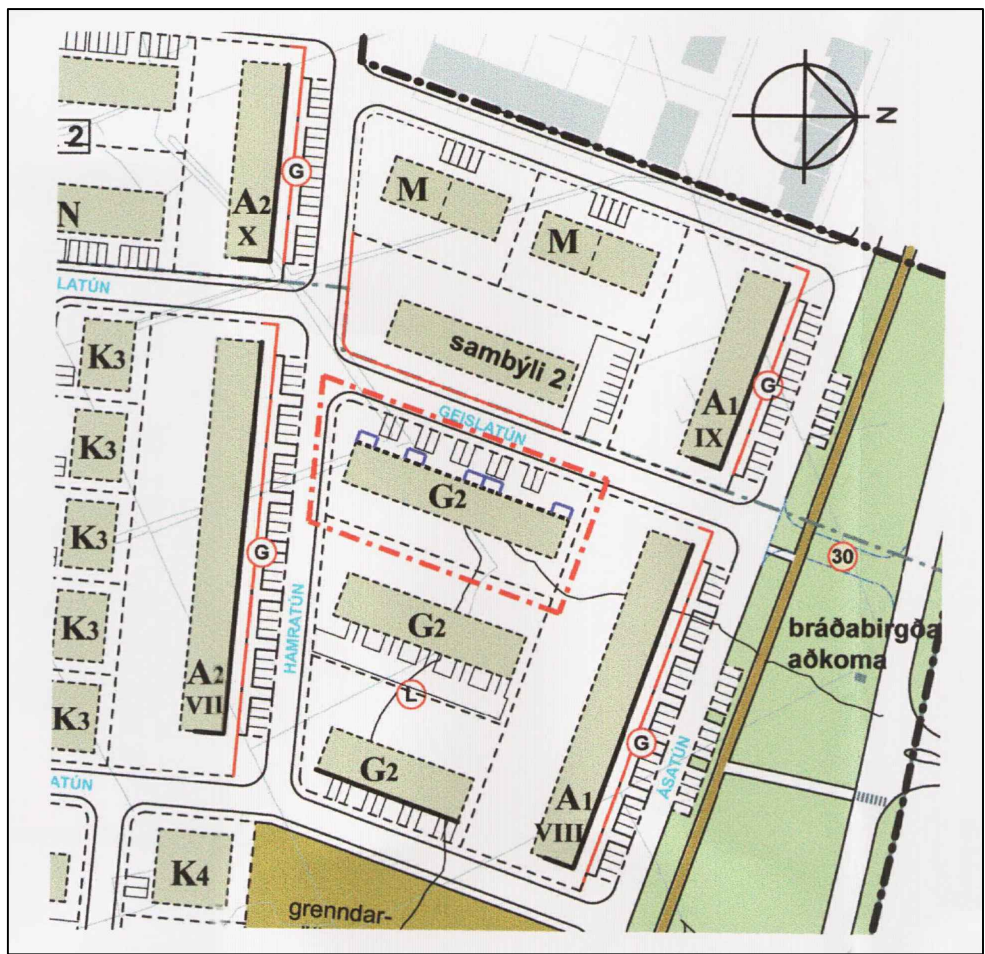
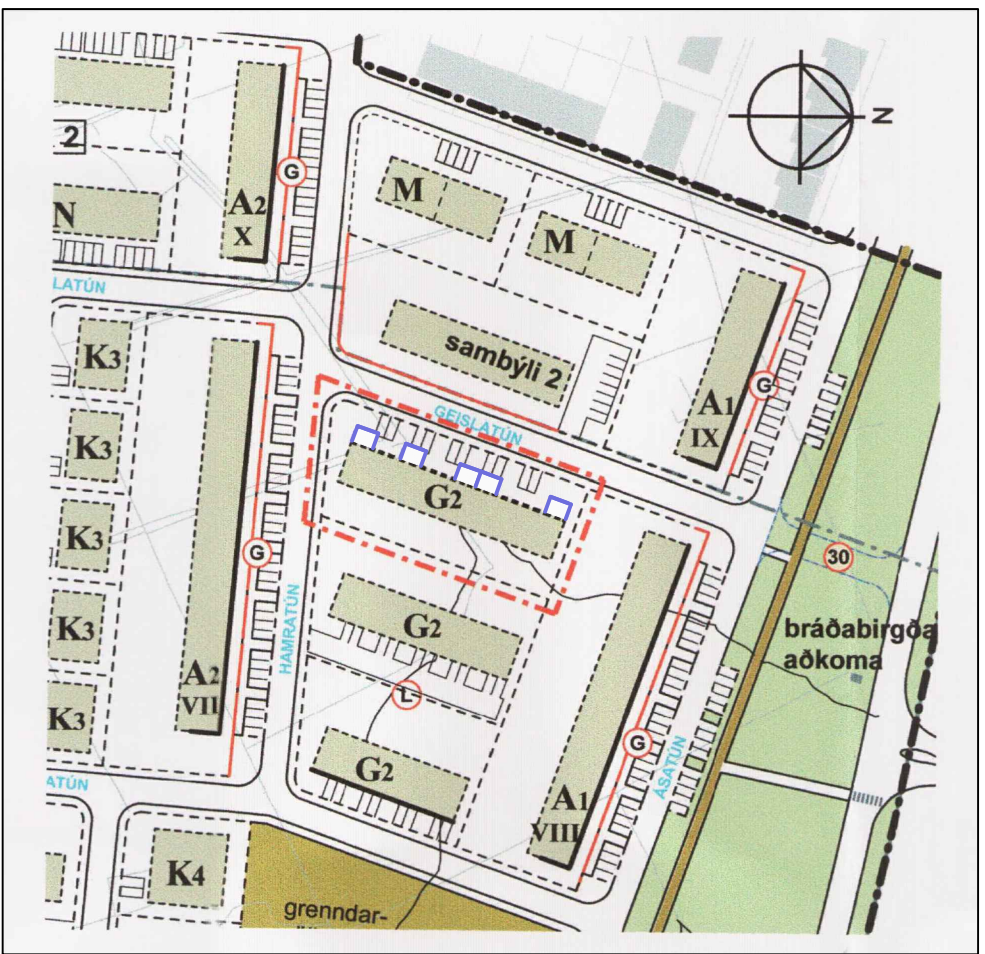


GILDANDI DEILISKIPULAG



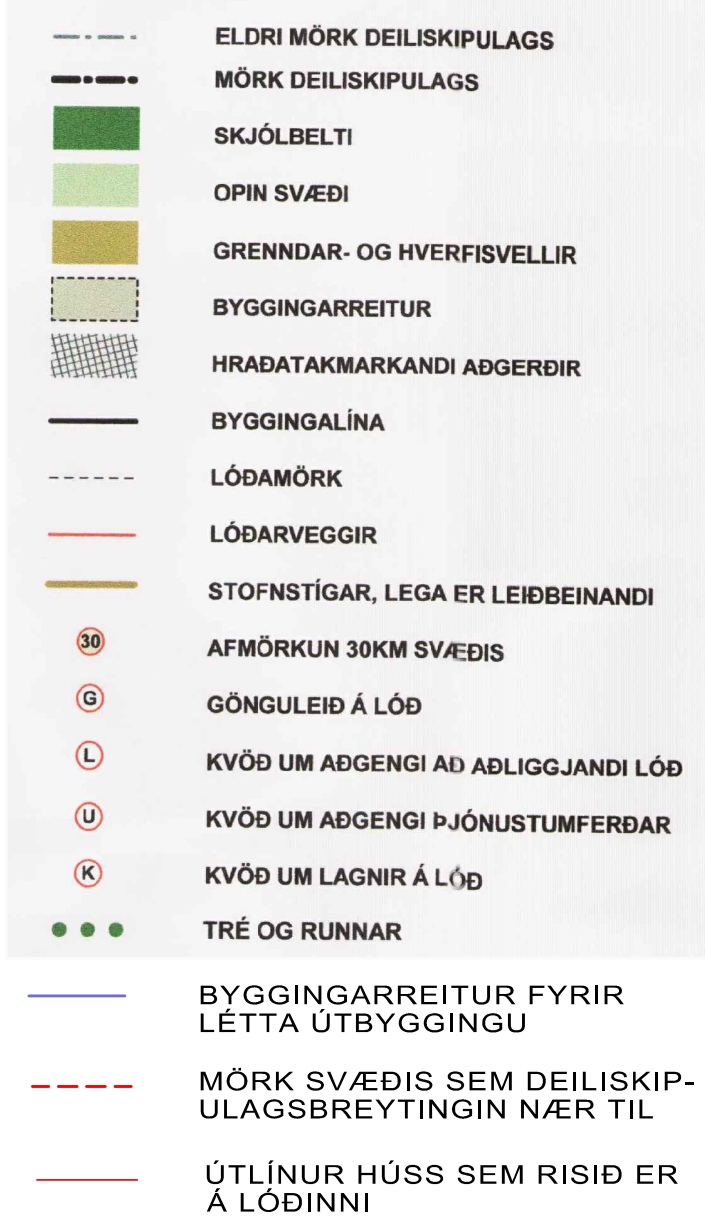
kvarði: 1:2000

BREYTT DEILISKIPULAG



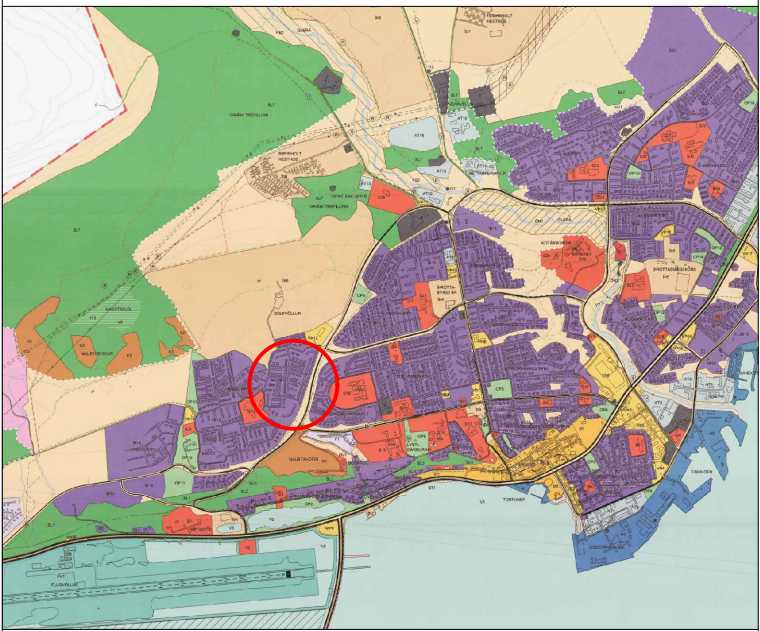
kvarði: 1:2000

SKÝRINGAR



NAUSTAHVERFI, AKUREYRI
-1. ÁFANGI

DEILISKIPULAGSBREYTING Á LÓÐ
VIÐ GEISLATÚN 2-10



Aðalskipulag Akureyrar 2005-2008
Staðfest 11.05.2018

Gildandi deiliskipulag fyrir Naustahverfi 1.hluta var samþykkt 21.10.2003. Það skipulag ásamt greinargerð sem fylgir er í fullu gildi með þeim breytingum sem samþykktar hafa verið. -Overuleg breyting samþykkt 7.12.2010: Bætt við byggingarreitum fyrir sólskála við íbúðir.

Deiliskipulagsbreyting þessi sem auglýst hefur verið skv. 2.mgr. 43.gr. skipulagslaga 123/2010 m.s.br.

frá _____ til _____

var samþykkt í bæjarstjórn _____ 20__.

Samþykkt deiliskipulagsbreytingarinnar var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda

þann _____ 20__.

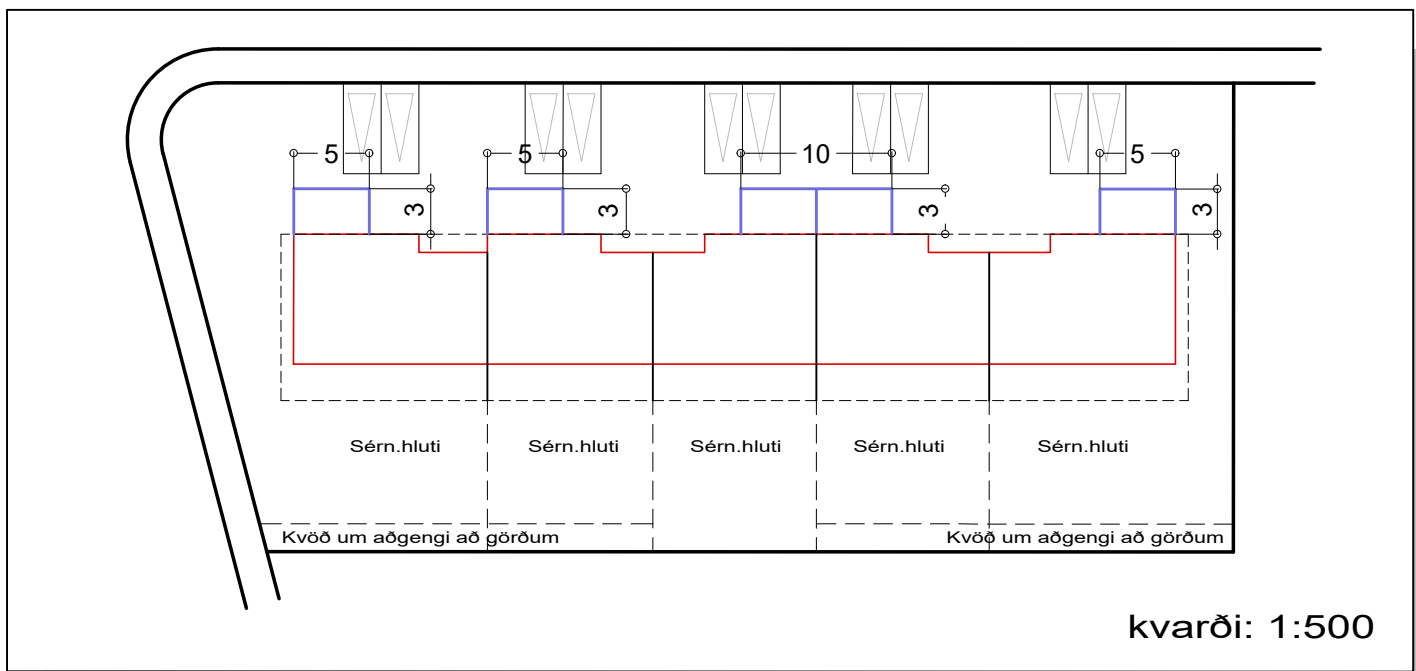


Lilja Filippusdóttir
Landslagsarkitekt
Glerargötu 32, Akureyri
lilja@lilium.is

01
TEIKN.NR.

DAGS. 10.4.2024
KVARDI. 1:500/2000

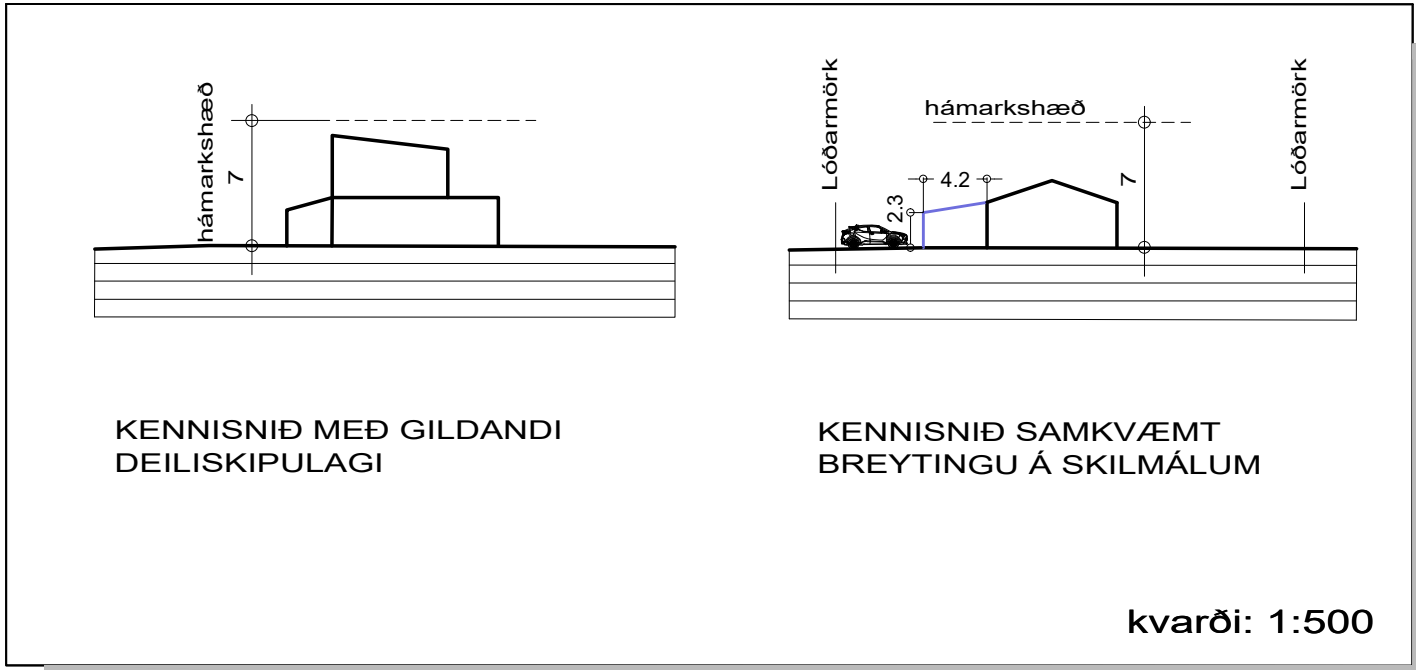
Gildandi skilmálateikning



SKILMÁLAR
FYRIR LÉTTAR ÚTBYGGINGAR:

Létt útbygging skal vera sem mest úr léttu efni (gleri) en þak má vera samskonar og þak hússins sem fyrir er. Sambærilegt útlit skal vera fyrir allar útbyggingar hússins. Grunnflötur útbyggingar fyrir hverja íbúð má mest vera 4,2x5m eða 21m². Staðsetning skal vera þannig að annarútteggur skammhliðar skal vera beint út af úttegg í endaíbúðum og millivegg á öðrum íbúðum. Halli að lágmarki 3 gráður skal vera á þaki útbyggingar og halla frá núverandi húsi. Mesta hæð frambrúnar útbyggingar skal vera 2,3m yfir gófkóta núverandi byggingar +75,70. Við hönnun útbyggingar skal fara eftir þeim ákvæðum um brunakröfur sem kunna að gilda samkvæmt byggingarreglugerð.

Breytingar á sniði í skilmálateikningu



Breytt skilmálateikning

