

# Afsal

Undirritaður afsalsgjafi, afsalar hér með undirrituðum afsalshafa, til fullrar eignar og umráða neðanskráð lóðarréttindi og eignarlóðarhluta með þeim skilmálum, sem hér fara á eftir.

**Afsalsgjafi** Matthildur Ágústsdóttir, kt. 070656-3109, Stóragerði 23, 108 Reykjavík

**Afsalshafi** Akureyrarbær, kt. 410169-6229, Geislagötu 9, Akureyri

**Hið afsalaða** Lóð að Lækjargötu 13, Akureyri

Hið afsalaða sem er 361 fm íbúðarhúsaloð er leigulóð að 86,15% en eignarloð að 13,85%

Landeignanr. L148852

Fasteignamat hins afsalaða er 1.250.000.

**Afhending** Afsalsgjafi afhendir afsalshafa hið afsalað 1. júní 2019.

**Kaupverð** Kr. 1.250.000, - einmilljóntvö hundruð og fimmtíu þúsund.

**Arður, gjöld** Lóðinni er afsalað í því ástandi sem hún eru í og afsalshafi þekkir og sættir sig við. Afsalshafi greiðir öll gjöld frá afhendingu, en afsalsgjafi fram að þeim tíma. Afsalshafi greiðir þinglýsingar- og stimpilgjöld af afsali þessu. Afsalshafa eru kunnar allar kvaðir á eigninni.

Samkvæmt þessu er því hér með lýst yfir að Akureyrarbær er skráður lóðarhafi að framangreindri lóð.

Framanrituðu til staðfestingar rita aðilar nöfn sín í votta viðurvist.

*Akureyri 1. júní 2019*

f.h. Akureyrarbæjar  
  
Inga Þórunn Þórguðsdóttir  
bæjarlögmaður AKUREYRI

*Matthildur Ágústsdóttir*  
Matthildur Ágústsdóttir 070656-3109

Vottar að undirritun

*Snjólaug Þórunn* kt. 280825457

*Juglvar Þórunn* kt. 150279-4619