



GILDANDI DEILISKIPULAG, SAMÞYKKT 29.04.1998, M.S.BR.



BREYTT DEILISKIPULAG

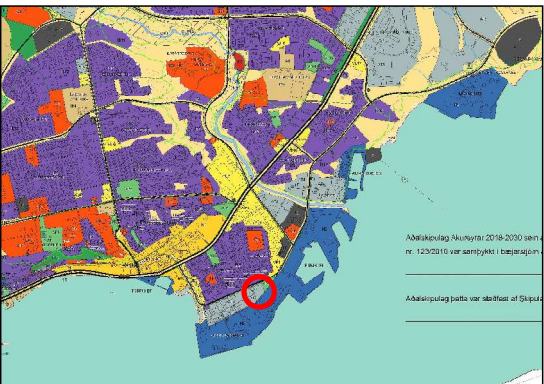
Deiliskipulag vöruhafnar á Akureyri

Breyting á deiliskipulagi, Hjalteyrargata 12

Breyting á deiliskipulagi felst í eftirfarandi:

- Bætt er við byggingarreit innan lóðar Hjalteyrargötu 12, við lóðarmörk til norðausturs.
- Innan byggingarreitsins er heimilt að reisa vélageymslu með mænishæð 7,3 m og vegghæð á langhliðum 6,3 m.
- Stærð byggingarreitsins er 16x25 m eða 400 m2.
- Heimilt er að fullnýta byggingarreitinn.
- Stærð lóðarinnar er 4627,9 m2 og verður nýtingarhlutfall lóðarinnar eftir breytingu 0,36.

Fyrir utan breytingar þessar gildir áfram greinargerð deiliskipulags, samþykkt 29.04.1998, m.s.br.



HLUTI ADALSKIPULAGS AKUREYRAR 2018-2030

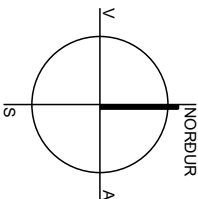
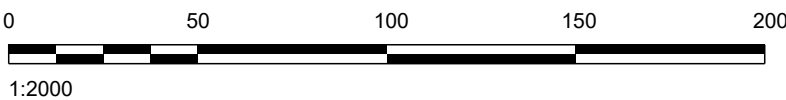
Skýringar:

- Skipulagsmörk
- Svæðamörk
- - - Lóðamörk, ákveðin í skipulagi
- - - Stækkun viðlegukanta
- ||||| Svæði með bráðabirgðaákvæðum.
- Byggingar
- Byggingarreitir/-línur nýbygginga
- ↑↑ Umferðartengingar lóða
- 16,5 (Starfsemi) Mesta vegghæð
14 0,3 þakhalli Nýtingarhlutfall
- ||||| Kvöð um lagnir innan lóðar
- Vöruhafnarsvæði
Geymslu- og þjónustusvæði,
gámasvæði, lóðir.
Afgreiðslusvæði, viðlegukantar,
umferðarsvæði.
Þjónustusvæði.
Svæði til síðari nota.
- Iðnaðarsvæði
- Svæði fyrir matvælaíðnað.
- Útivistarsvæði.
- Almenn svæði, götur, gangstígar.
- Svæði fyrir almenna atvinnustarfsemi
- Veitumannvirki

DEILISKIPULAGSBREYTING ÞESSI SEM FENGID HEFUR MÁLSMEDFERÐ SKV. 2. MGR. 43. GR. SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010 VAR GRENNDAKYNNNT FRÁ _____ TIL _____ BREYTINGIN VAR SAMÞYKKT Í SKIPULAGSRÁÐI ÞANN _____

BÆJARSTJÓRI AKUREYRAR

SAMÞYKKT DEILISKIPULAGSBREYTINGARINNAR VAR AUGLÝST Í B-DEILD STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN _____



AKUREYRARBÆR - DEILISKIPULAG VÖRUHAFNAR
DEILISKIPULAGSBREYTING
HJALTEYRARGATA 12

KVARDI-A3: 1:2000	TEIKN NR: 001
DAGS: 27.04.2023	HANNAÐ: II
FLOKKUR: 6000	TEIKNAD: II
SKRÁ:	VERKNR: 23085

